Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com

REFERÊNCIA: 265-M-01578

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Vila Cova e Feitos

Classe Energética: A+

Finalidade: Venda

Estado: Novo

Área útil: 105.40 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2024

Preço: 375.000 €

Fantástica moradia em fase de acabamentos, em Vila Cova e Feitos, Barcelos

Localizada apenas a 5 minutos da cidade de Barcelos, esta bela moradia T3, destaca-se pelas vistas panorâmicas, com um designer moderno e acabamentos de alta qualidade.

É composta por hall de entrada, sala comum ampla, com 49 m2 e um recuperador de calor a lenha, cozinha mobilada e equipada com apoio de península, arrumos, um wc de serviço, varanda ampla, com acesso aos 3 quartos, com roupeiros

embutidos e um deles suite, lavandaria e uma casa de banho completa.

Para total conforto apresenta, caixilharia em alumínio com vidros duplos, estores elétricos, ar-condicionado e o aquecimento das águas é feito por uma bomba de calor.

A garagem é fechada com cerca de 34 m2, para dois automóveis e ainda arrumos. No exterior permite-lhe o estacionamento de mais duas viaturas. Os portões de acesso são com automatismo.

No exterior da habitação temos um amplo jardim com área ajardinada, com arbustos e relva, possibilidade de fazer uma fantástica piscina, para ótimos banhos de sol e momentos em família e amigos.

Localizada numa zona calma e com uma ótima exposição solar durante todo o dia.

Não perca está oportunidade!
Agende já a sua visita!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Fantastic villa in the process of being finished, in Vila Cova e Feitos, Barcelos

Located just 5 minutes from the city of Barcelos, this beautiful 3-bedroom villa stands out for its panoramic views, modern design and high-quality finishes.

It comprises an entrance hall, a large lounge with 49 m2 and a wood-burning stove, a furnished and equipped kitchen with a peninsula, storage, a guest toilet, a large balcony with access to the 3 bedrooms with built-in wardrobes, one of which is en-suite, a laundry room and a full bathroom.

For total comfort, it has aluminium frames with double glazing, electric shutters, air conditioning and water heating by a heat pump.

The garage is enclosed and has around 34 square metres for two cars and storage. Outside there is parking for two more cars. The access gates are automated.

Outside the house is a large landscaped garden with shrubs and grass, with the possibility of creating a fantastic swimming pool for sunbathing and spending time

with family and friends.

Located in a quiet area with excellent sun exposure throughout the day.

Don't miss out on this opportunity!
Book your visit now!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.
It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.
The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by countless marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its property portfolio in every location where it has an agency.
Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.