Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt











REFERÊNCIA: 240-N-25233

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Esposende

Freguesia: Fão

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 106.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1997

Preço: 265.900 €

Café/snack-bar com ampla carteira de clientes fieis!!

Com uma área 110 m² composta por cozinha equipada, sala ampla e 3 WC's (1 privado).
De visibilidade excelente, situado em zona residencial com vários outros serviços nas proximidades.
Contém ainda uma esplanada para maior conforto dos clientes.

Destaques:
- Carteira de Clientes Fiéis: Estabelecimento com clientela regular e sólida
- Conforto climático: Ar-condicionado em toda a área que garante conforto todo o ano
- Localização Estratégica: Em área residencial com grande movimentação e proximidade a diversos serviços

Oportunidade Ideal para Investimento!

Para mais informações e agendamento de visitas, entre em contato conosco.

IMAGENS ILUSTRATIVAS

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.