

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-25333

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Gondifelos

**Classe Energética:** A+

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 343.00 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:** 2024

**Preço:** 990.000 €



Morada T4 Individual Térrea com Piscina e Amplo Jardim de 1.200m2

Descubra o refúgio perfeito para a sua família nesta incrível moradia T4 térrea, com piscina privada e um amplo jardim de 1.200m2. Aqui, o conforto e a qualidade unem-se para proporcionar uma experiência de vida única.

- Piscina 10x5m
- 4 quartos, sendo 3 suítes.
- 4 casas de banho, todas com acabamentos de alta qualidade.
- Cozinha moderna e totalmente equipada com eletrodomésticos Bosch.
- Sala de estar espaçosa com acesso direto à piscina.
- Sistema de ar condicionado e piso radiante, além de uma eficiente bomba de calor.
- Prática lavandaria para o seu dia a dia.
- Excelente exposição solar, com 3 frentes.

- Salão com churrasqueira, excelente para convívios.
- escritório com possibilidade de transformar em mais um quarto.

Para quem valoriza espaço, esta moradia conta com uma garagem fechada com capacidade para 6 carros.

Venha conhecer a sua nova casa, onde o luxo encontra a funcionalidade!

☎? 252 600 790

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.