Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 **FAX E-MAIL** gondomar@lardesonho.pt





REFERÊNCIA: 258-A-00559

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Maia

Freguesia: Aguas Santas

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 126.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2006

Preço: 259.500 €

Apartamento T3 no 4º e último andar de prédio com elevador em Águas Santas (Rua D. Afonso Henriques), a 5 minutos do Porto e com transportes à porta.
O imóvel é constituido por:
Suite com roupeiro embutido
Quarto com roupeiro embutido
Quarto com roupeiro embutido e acesso a varanda
Casa de banho completa com banheira de hidromassagem
Hall dos quartos
Hall de entrada com roupeiro embutido

Cozinha equipada, com acesso à lavandaria e acesso directo à sala.
Sala com bar, varanda, e acesso direto à cozinha.
Arrumos fechados no rés do chão
Lugar de garagem na cave.
De salientar a localização, a proximidade com transportes públicos, rodeado de comércio e serviços, a elevada qualidade dos materiais de construção, o excepcional estado do apartamento, com focos na área social, chão em madeira maciça, conta ainda com aquecimento central a gás natural, vídeo porteiro, porta de segurança, janelas com vidro duplo e caixilharia dupla, com excelente exposição solar Nascente-Poente.

Este apartamento beneficia de uma localização privilegiada. Com uma vasta oferta de comércio, serviços, escolas e transportes nas proximidades, a escassos minutos do Hospital de São João, proporciona um estilo de vida prático e confortável, ideal tanto para famílias como para quem valoriza a proximidade a todas as comodidades.

Agende visita:
+351 221 129 553 (chamada para rede fixa nacional)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.