

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-25374

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Rio Mau

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

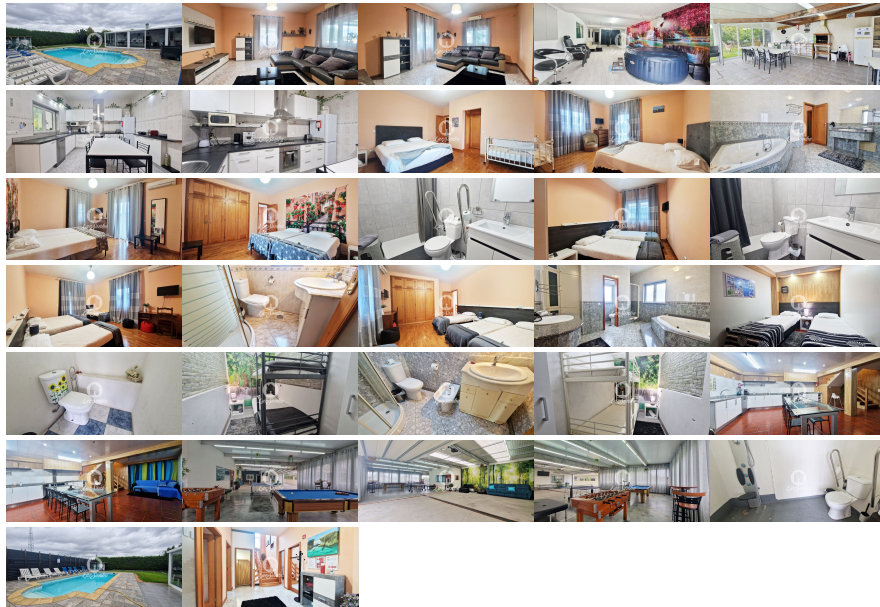
**Estado:** Usado

**Área útil:** 216.00 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:**

**Preço:** 510.000 €



Moradia T5+4 com 600m² de área exterior – Perfeita para a sua família!

Descubra esta incrível moradia, ideal para quem procura conforto, espaço e versatilidade. Com 600m² de área exterior, oferece tudo o que a sua família precisa para aproveitar ao máximo cada momento.

- Piscina privada para relaxar nos dias quentes
- Churrasqueira com cozinha exterior para momentos de convívio
- Zona de jogos e lazer com jacuzzi, sauna, salão de jogos e ginásio

Interior espaçoso e funcional:

- Rés-do-chão com espaço comercial, ideal para quem deseja iniciar ou expandir um negócio
- Cozinha moderna, sala de 25m² e garagem fechada
- 1º Andar com 5 quartos e 2 WC's
- Cave com 4 quartos, 2 WC's, cozinha e uma sala ampla com 43m²

Esta moradia pode ser convertida numa moradia bifamiliar ou num incrível alojamento local, oferecendo total flexibilidade para a sua família ou para investimento.

Aproveite esta oportunidade única! Entre em contacto para mais informações e agende a sua visita.

☎? 252 600 790

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.