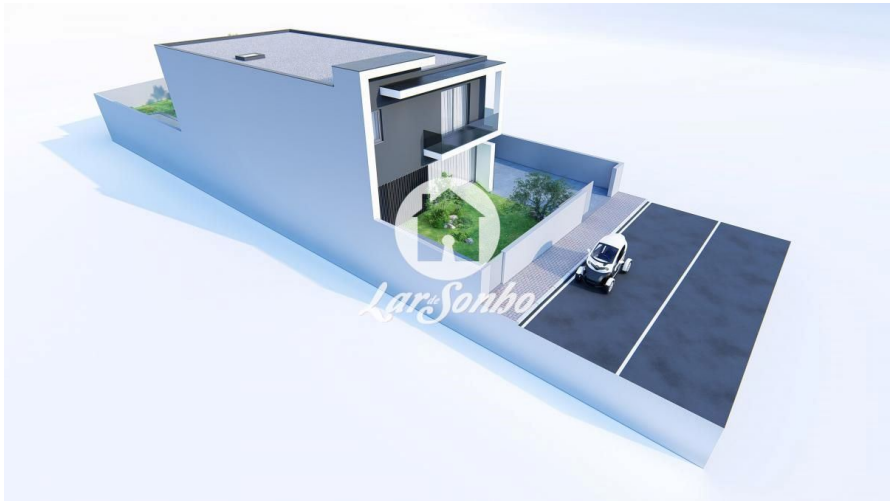
Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt





REFERÊNCIA: 240-M-25420

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde

Freguesia: Azurara

Classe Energética: B

Finalidade: Venda

Estado: Em construção

Área útil: 250.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2025

Preço: 1.600.000 €

Moradia Nova Perto da Praia de Azurara – Luxo e Conforto em Zona Premium

Descubra esta moradia moderna e espaçosa, ideal para quem procura qualidade de vida e proximidade com o mar. Situada numa zona premium perto da praia de Azurara, esta residência é composta por rés-do-chão e 1º andar, oferecendo todo o conforto e elegância que merece.

Características:
- 5 Quartos (1 suíte localizada no rés-do-chão)
- Cozinha Equipada com eletrodomésticos modernos
- 5 WC's – praticidade para toda a família
- Lavandaria independente para maior funcionalidade
- Garagem Fechada com capacidade para 4 carros

Áreas Exteriores:
- Terraço amplo para relaxar e desfrutar do sol
- Jardim para momentos de lazer ao ar livre
- Espaço exterior para piscina. campo de jogos ou ténis

Equipamentos de Conforto:
- Ar-Condicionado em todas as divisões
- Piso Radiante para um conforto térmico perfeito
- Painéis Solares – maior eficiência energética
- Aquecimento Central para um ambiente acolhedor durante todo o ano
- Fachada revestida a capoto

Esta é a sua oportunidade de viver perto do mar, num imóvel novo, funcional e elegante. Entre em contacto e venha conhecer esta moradia excecional!

✒? 252 600 790

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.