Lardesonho Ponta Delgada

Sucessos Radiantes - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Rua Dona Maria José Borges, 22 Fajã de Baixo Ponta Delgada

TEF +351 912 530 077 **FAX E-MAIL** pontadelgada@lardesonho.pt





REFERÊNCIA: 250-M-00810

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Ilha de São Miguel

Concelho: Ponta Delgada

Freguesia: Fajã de Cima

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1980

Preço: 0 €

Na acolhedora freguesia de Fajã de Cima, encontra-se esta espaçosa moradia geminada, ideal para famílias numerosas ou para quem procura um espaço amplo

e confortável.
Com uma área bruta de 149,6m2 e inserida num terreno com 246m2, esta moradia oferece ainda garagem para um carro. Construída em 1981, encontra-se em bom estado de conservação.
A localização periférica permite usufruir de uma zona envolvente residencial tranquila, com fácil acesso a transportes públicos, supermercados, comércio, hospitais, clínicas, farmácias e escolas.
Completamente murada, possui dois acessos um pela Rua das Provincias 26 e o outro pela Rua Cónego José Bernardo de Almada nº 3.
Com vista do 1ºPiso para o mar e serra.

Compõe-se por:
R/C - sala 27,78m2; cozinha 12,30m2;copa 12,03;2 arrecadação 7m2 ; quarto de banho 4,81m2; quarto 17,22m2; quarto 13,48m2;garagem 11,96m2;alprende 4,32m2.
1º Piso - Salão com acesso pelo exterior com 25,63m2; Closet 10,71 m2 e varanda 3,05m2;quarto 12,03m2; quarto 11,96m2; quarto 13,48m2; quarto 17,22 m2; quarto de banho 9m2; arrecadaçáo 1,33 m2.

O acesso à garagem é feito pela Rua Cónego José Bernardo de Almada nº 3, assim como o acesso a mais um quarto por escada exterior.

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.