Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

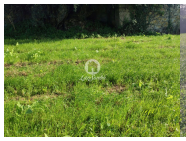
Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt


















REFERÊNCIA: 240-T-25464

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Póvoa de Varzim

Freguesia: Beiriz

Classe Energética:

Finalidade: Venda

Estado:

Área útil: 100.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 105.000 €

Terreno para Construção na Póvoa de Varzim - Oportunidade Única!

Descubra o lugar perfeito para construir a casa dos seus sonhos! Este terreno bem localizado, com 245m², oferece uma oportunidade imperdível para quem procura qualidade de vida e proximidade de todos os serviços essenciais.

Será possível prever a edificação de uma habitação unifamiliar T3, com 170,00 m², e ainda uma garagem com capacidade para 1 viatura.
De acordo com o estudo apresentado, a parcela restante da cedência efetuada para via pública, a edificar pelo Município da Póvoa de Varzim, é de 245m², restando a parcela a sul com 1.225m².

Características Principais:
- Área de construção de 245m2, com 14 metros de frente.
- Área de implantação de 100m2
- Localização: Situado em Beiriz, uma zona tranquila e residencial
- Acessibilidade: Apenas 5 minutos do centro da cidade da Póvoa de Varzim

- Serviços Próximos: Supermercados, escolas, farmácias, transportes públicos, entre outros

Vantagens:
- Excelente exposição solar
- Ambiente calmo e seguro, ideal para famílias

Não perca esta oportunidade de investir num terreno com grande potencial e localização privilegiada. Entre em contato para mais informações e agendar visitas!

? Contato: 252 600 790
? E-mail: geral@lardesonho.pt

Realize o sonho de construir a sua casa neste local especial. Este terreno em Beiriz espera por si!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.