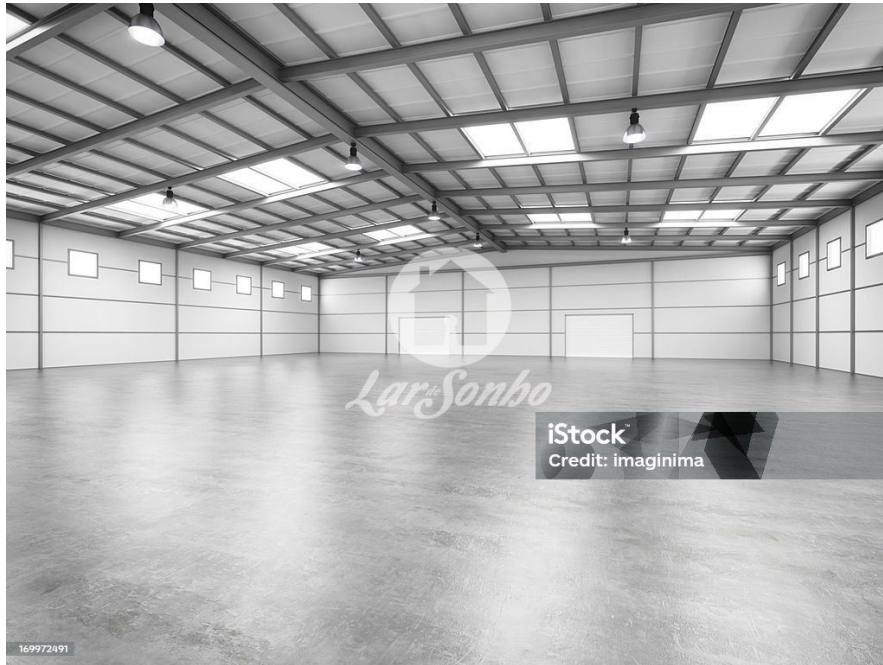


## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-N-25474

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Touguinha e Touguinhó

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 760.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2005

**Preço:** 1.100.000 €



? Armazém em Touguinhó, Vila do Conde

Descubra este espaçoso armazém com 760m<sup>2</sup> de área bruta, localizado numa zona privilegiada de Touguinha e Touguinhó. Construído em 2005 e em excelente estado de conservação, este imóvel oferece um amplo logradouro exterior, ideal para diversas atividades comerciais ou industriais.

Com acessos facilitados por transportes públicos e proximidade à auto-estrada, esta propriedade encontra-se numa localização periférica com uma envolvente industrial e comercial. Perfeito para quem procura um espaço versátil e bem localizado.

Não perca esta oportunidade única por 1 100 000,00€. Aceitamos permuta. Classe energética E.

Marque já a sua visita e venha conhecer este imóvel com potencial para o seu negócio!

### IMAGENS ILUSTRATIVAS

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.