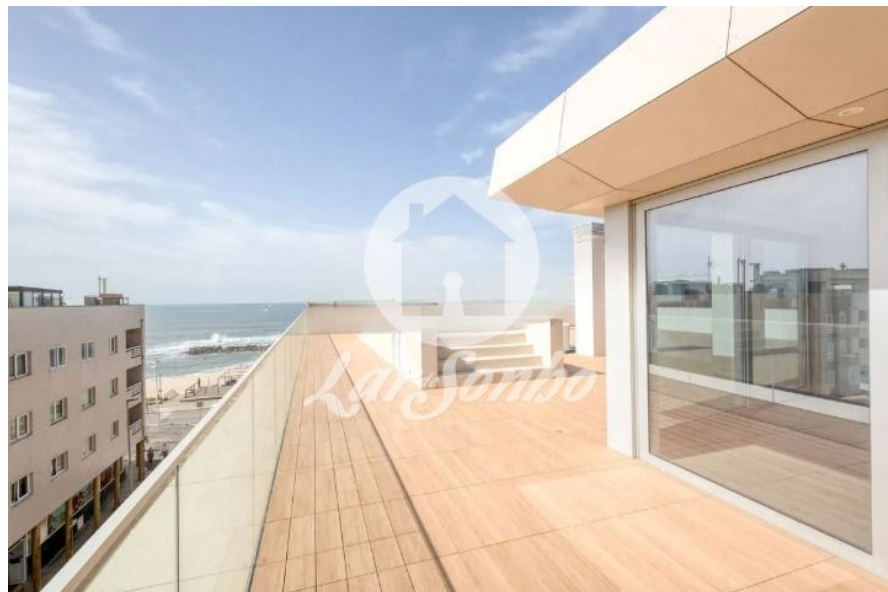


## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-A-25506

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vila do Conde

**Classe Energética:** B-

**Finalidade:** Venda

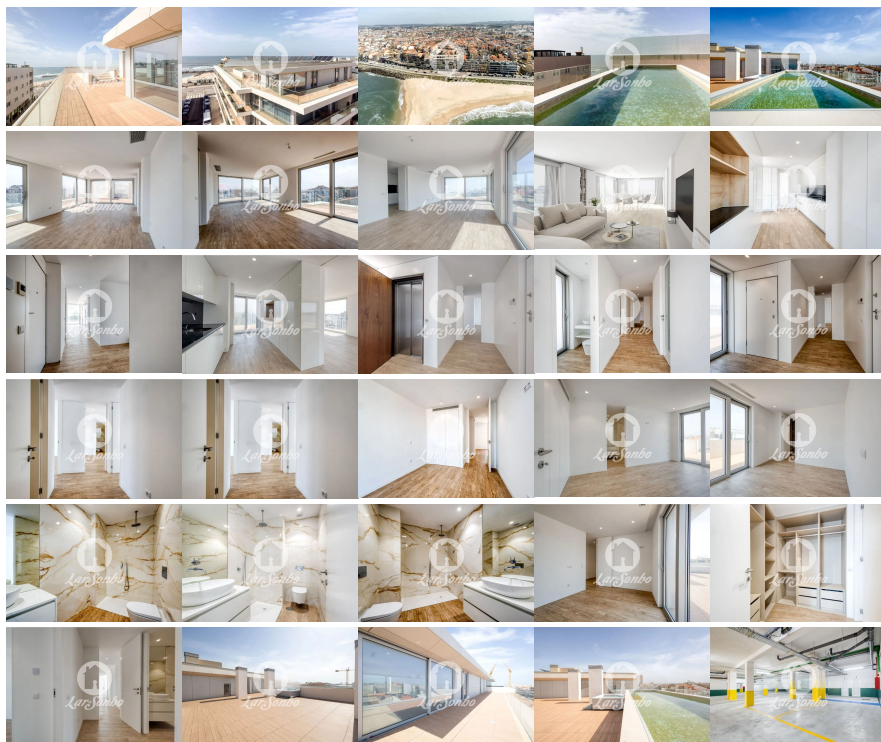
**Estado:** Como novo

**Área útil:** m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:** 2023

**Preço:** 1.350.000 €



**PENTHOUSE T3 DE LUXO À VENDA – CAXINAS, VILA DO CONDE ?**

? Exclusividade, conforto e localização privilegiada!

Apresentamos esta incrível Penthouse T3 situada nas Caxinas, Vila do Conde.  
Com 499m<sup>2</sup> de área total, esta propriedade única oferece o equilíbrio perfeito entre luxo, privacidade e proximidade ao mar.

? Destaques do Imóvel:

- ? Piscina privada e jacuzzi para desfrutar de momentos relaxantes em família ou com amigos.
- ? Sala ampla com 40m<sup>2</sup>, ideal para receber visitas com todo o conforto.
- ? Cozinha em open space, moderna e totalmente equipada.
- ? 3 casas de banho completas, oferecendo máxima conveniência.
- ? Garagem privada para 1 viatura.
- ? Estores elétricos e acabamentos de alta qualidade.

? Localização privilegiada:

- ? Situado na zona balnear das Caxinas, a poucos metros da praia.
- ? Ótimos acessos às principais vias rodoviárias.
- ? Próximo de comércio, serviços e restaurantes.

Se procura um imóvel que combina luxo, conforto e uma excelente localização, esta penthouse é a escolha certa!

? Entre em contacto agora mesmo e venha conhecer o seu futuro lar de sonho!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.