## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt





**REFERÊNCIA:** 240-M-25549

## **LOCALIZAÇÃO**

Distrito: Viana do Castelo
Concelho: Viana do Castelo
Freguesia: Mazarefes e Vila Fria

Classe Energética: D

Finalidade: Venda Estado: Como novo Área útil: 225.00 m² Área terreno: m² Ano de Construção: Preço: 490.000 €



? Moradia Remodelada com Espaço e Conforto! ?

Descubra esta fantástica moradia individual, inserida num lote de 567m², totalmente remodelada e pronta a habitar!

## Destaques:

- ? 6 quartos espaço para toda a família!
- ? 3 WC's completos conforto e comodidade.
- ? Cozinha equipada de 20m² funcional e espaçosa.
- ? Sala ampla de 40m² perfeita para convívio.
- ? Cave de 30m² espaço extra para arrumação.
- ? Garagem fechada para 2 carros.

- ? Área exterior com churrasqueira e jardim com árvores de fruto ideal para momentos ao ar livre!
- ? Localização privilegiada: a apenas 15 minutos de Viana do Castelo e 2 minutos da A28.

Uma oportunidade única! Venha conhecer!

? Contacte-nos para mais informações!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.