

Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL gondomar@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 258-N-00580

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Gondomar

Freguesia: Rio Tinto

Classe Energética: E

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 72.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1987

Preço: 98.000 €



Loja bem localizada numa das ruas principais de Rio Tinto – Gondomar, inserida em rés do chão e cave de prédio residencial, numa zona de gaveto, próximo da Avenida D.

João I.

Está autorizada para as seguintes utilizações: Estabelecimento Comercial, Escritórios ou Indústria similar de Hotelaria; com possibilidade de ser convertida para Habitação.

É composta por espaço com boas áreas, 2 frentes, ótima luminosidade onde possui facilidade de estacionamento.

Zona de Rés do Chão: área de 72 m², duas montras com boa visibilidade para a via pública, extração de fumos e cheiros dispondo de entrada interior para a Cave.

Zona da Cave: Área de 101 m², dividida em Armazém/Arrecadação, dois

Escritórios e

três casas de banho.

Excelente oportunidade para desfrutar de um espaço muito agradável e acolhedor para dinamizar o seu negócio.

Marque já a sua visita.

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 22 112 9553 - gondomar@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt/gondomar

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.
