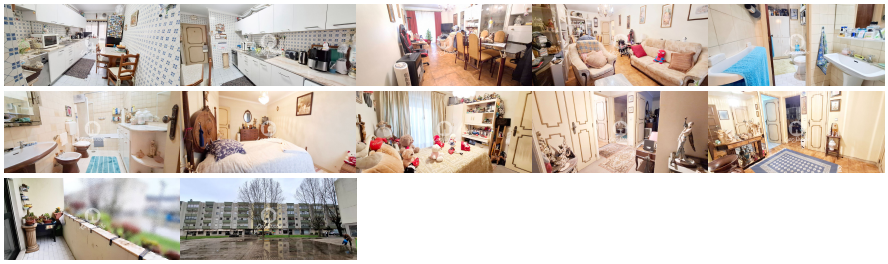
Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 **FAX E-MAIL** geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-A-25598

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Braga

Freguesia: Braga (São José de São Lázaro e São João do Souto)

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 115.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1986

Preço: 159.000 €

ARRENDADO POR 300€/MÊS, CONTRATO SEM TERMO, INQUILINO NÃO SAI-
? PARA INVESTIR T3 no Centro de Braga -

Descubra este espaçoso apartamento T3 no coração de Braga, ideal para quem procura conforto e conveniência.

? Área: 135m²
? Andar: 1º (com elevador)
? Condomínio: 31€/mês
? Orientação: Duas frentes (Nascente e Poente)

? Características:
✔ Sala ampla e luminosa
✔ Cozinha equipada (15m²) – Placa, forno, frigorífico e exaustor
✔ Quartos confortáveis com pavimento em madeira
✔ 2 casas de banho (1 completa + 1 de serviço)
✔ 2 varandas com vistas desafogadas para a cidade
✔ Roupeiro embutido

? Acabamentos e Equipamentos:
? Caixilharia em alumínio
? Aquecimento de águas a gás
? Pavimento da cozinha em tijoleira

? Extras:
? Lugar de garagem
? Ótimos acessos a transportes públicos
? Localização privilegiada – Zona residencial no centro de Braga, perto de serviços e comércio

? Não perca esta oportunidade! Contacte para mais informações ou agendar visita. ?

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.