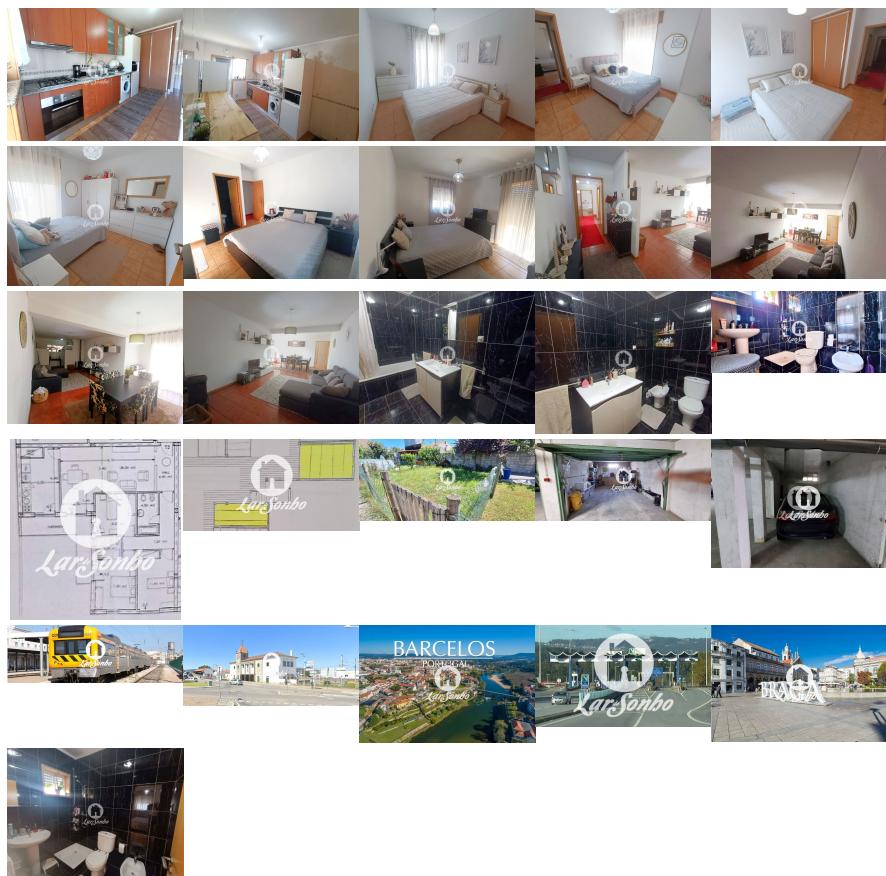


**Lardesonho Barcelos**

Casas &amp; Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com

**REFERÊNCIA:** 265-A-01760**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Arcozelo**Classe Energética:** C**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 90.34 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2006**Preço:** 0 €

Apartamento T3 em Arcozelo, com garagem e lugar de garagem para uma segunda viatura e jardim privado!

Ao entrar neste apartamento somos recebidos por um excelente hall que nos direciona para a sala espaçosa, comum, com uma salamandra, que lhe dará todo o conforto e lazer com a família e amigos.

Pode ainda desfrutar de uma varanda com 12 m<sup>2</sup>, que lhe permite ter acesso à cozinha e aos quartos.

A cozinha encontra-se equipada e pronta para preparar as suas refeições.

Na zona mais íntima do imóvel, temos os três quartos, um deles suite e uma casa de banho completa.

Inclui na cave, garagem fechada com arrumos, com 22 m<sup>2</sup>, e um lugar de garagem com 15 m<sup>2</sup>.

No exterior pode usufruir de um logradouro, com possibilidade de cultivar a sua horta, instalar uma churrasqueira, um parque para os mais pequenos, ou até mesmo montar uma piscina.

Condomínio com bastante recato e privacidade, onde se privilegia a vida familiar.

Neste imóvel vai encontrar a privacidade e a tranquilidade que precisa, onde a excelente exposição solar o acompanha durante todo o dia, permitindo-lhe a entrada de luz natural e contribuindo para um ambiente luminoso e acolhedor. Com todos os serviços em redor e apenas a dois passos do centro da cidade de Barcelos.

Não perca esta oportunidade e venha visitar!!!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

Excellent 3-bedroom apartment just 5 minutes from Barcelos city center!

Upon entering this apartment we are greeted by an excellent hall that leads us to the spacious living room, with a wood burning stove, which will give you all the comfort and leisure with family and friends. You can also enjoy a 12 m<sup>2</sup> balcony, which gives you access to the kitchen and bedrooms. The kitchen is equipped and ready to prepare your meals.

In the more intimate area of the property, there are three bedrooms, one of which is en-suite, and a full bathroom.

The basement includes a closed garage with storage, measuring 22 m<sup>2</sup>, and a

parking space measuring 15 m2, providing security and convenience.

Outside you can enjoy a patio, with the possibility of growing your own vegetable garden, installing a barbecue, a playground for the little ones, or even setting up a swimming pool.

In this apartment you will find the privacy and tranquillity you need, where the excellent sun exposure accompanies you throughout the day, allowing natural light in and contributing to a bright and welcoming environment.

With all the services around and just a stone's throw from Barcelos city center.

Don't miss out on this opportunity and come and visit!!!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](https://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.