

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-A-01763

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Arcozelo

**Classe Energética:** B-

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 60.12 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2021

**Preço:** 300.000 €



Excelente apartamento T0 duplex com 158 m<sup>2</sup>, localizado no coração da cidade de Barcelos.

Apresenta uma sala de estar e jantar espaçosa e iluminada proporcionando

praticidade no dia a dia onde lhe dá acesso à uma excelente varanda, com 16 m<sup>2</sup> e vistas espetaculares para a cidade. A cozinha em open space, oferece um espaço amplo e confortável para convívio e a mesma tem acesso a uma outra varanda com 14.40 m<sup>2</sup>. Neste piso encontra ainda uma casa de banho ampla completa.

No piso superior, encontra um espaço amplo com 40 m<sup>2</sup>, que lhe permite fazer dois quartos e duas casas de banho.

Este imóvel oferece o equilíbrio perfeito de tranquilidade e qualidade, com proximidade a todos os serviços essenciais, comércio e com fácil acesso à autoestrada.

Excelente oportunidade para si!  
Venha visitar!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

-----

Excellent studio duplex apartment with 158 m<sup>2</sup>, located in the heart of the city of Barcelos.

It has a spacious and bright living and dining room, providing practicality in everyday life, which gives you access to an excellent balcony with 16 m<sup>2</sup> and spectacular views of the city. The open-plan kitchen offers a large, comfortable space for socializing and has access to another 14.40 m<sup>2</sup> balcony. On this floor you'll also find a large fully-equipped bathroom.

On the upper floor, you'll find a large space of 40 m<sup>2</sup>, which allows you to make two bedrooms and two bathrooms.

This property offers the perfect balance of tranquillity and quality, close to all essential services, shops and easy access to the highway.

An excellent opportunity for you!  
Come and visit!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---