Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com

REFERÊNCIA: 265-A-01772

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Galegos (Santa Maria)

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 140.50 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 260.000 €

Excelente apartamento T3 no rés do chão com 172 m2 de área.
Situado em condomínio fechado em Galegos de Santa Maria, este imóvel possui também lugar de garagem para duas viaturas.
Quando nos encontramos no hall de entrada temos acesso á cozinha e sala em open space com o apoio de um wc de serviço.
Na área privada os dois quartos são amplos com roupeiros embutidos, têm o apoio de uma casa de banho completa e a suite tem áreas fora do comum com closet incluido.
Todas as divisões do imóvel têm acesso a amplas varandas com exposição solar

sul e a poente.

O edifício terá revestimento em capoto, caixilharia em alumínio com vidro duplo e estores elétricos em alumínio termolacado.

É equipado com forno, placa e exaustor, painéis solares em termossifão ou bomba de calor e terá pré-instalação de ar condicionado e aquecimento central.
O condomínio oferece aos residentes áreas comuns de lazer e de convívio com jardins e logradouros.
Também dispões de acesso para pessoas com mobilidade reduzida.
Localizado numa zona calma e tranquila, este apartamento confere um nível de vida com todo o conforto e tranquilidade que você e a sua família merecem.

Perto de todos os acessos e com todos os serviços em redor!

Não perca a oportunidade.
Venha visitar!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Excellent 3-bedroom apartment with 172 m2 of gross construction area.

Located in a quiet and peaceful area, this apartment offers a standard of living with all the comfort and tranquillity you deserve.

Close to all accesses and with all the services around, it's the ideal investment for you!

The property has an entrance hall, an open-plan kitchen and living room, a guest toilet, two bedrooms, a full bathroom and a suite with generous areas. All rooms have access to a balcony.

The building will have a cladding, aluminum or PVC frames with double glazing and electric shutters in thermo-lacquered aluminum.

It is equipped with an oven, hob and extractor fan, solar panels with thermosiphon or heat pump and will have pre-installation for air conditioning and central heating.

Don't miss out on this opportunity.
Come and visit!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.
It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.
The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.
Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.