## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt





**REFERÊNCIA:** 240-A-25605

**LOCALIZAÇÃO** 

Distrito: Porto

Concelho: Póvoa de Varzim

Freguesia: Póvoa de Varzim, Beiriz e

Argivai

Classe Energética: D

Finalidade: Arrendamento

Estado: Usado Área útil: 84.56 m² Área terreno: m²

Ano de Construção: 1986

**Preço:** 1.050 €



? Arrenda-se Apartamento T2 em Frente à Praia - Vista Mar ?

? Localização privilegiada no centro, zona residencial, comercial e turística, a poucos passos da praia!

- ? Características do imóvel:
- ? Tipologia: T2 | Área: 84m² | Andar: 4º
- ? Vista para o mar e áreas verdes ??
- ? 2 Frentes: Sul e Nascente ótima luminosidade natural
- ? Aquecimento térmico e de água elétrico
- ? Caixilharia de alumínio com vidros duplos e caixilharia dupla

? Divisões e acabamentos:

- ✓? 2 Quartos pavimento cerâmico
- ✓? 1 Sala ampla pavimento cerâmico
- ✓? Cozinha equipada placa, forno e frigorífico
- ✓? 1 WC completo
- ? 1 Varanda para desfrutar da brisa do mar

? Ótimos acessos e serviços por perto! Ideal para quem procura conforto, praticidade e qualidade de vida junto ao mar.

? Entre em contato para mais informações e agendar uma visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.