

## Lardesonho Ponta Delgada

Sucessos Radiantes - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda  
Rua Dona Maria José Borges, 22 Fajã de Baixo Ponta Delgada  
TEF +351 912 530 077 FAX E-MAIL [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 250-M-00816

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Ilha Terceira

**Concelho:** Angra do Heroísmo

**Freguesia:** Altares

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 0.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 70.000 €



Parte indivisa correspondente a 50% de moradia tipologia T3, localizada em Altares (Ilha Terceira, Açores).

Dispõe de acessos razoáveis, transportes públicos regulares e o estacionamento efetua-se na via pública.

Está inserida em lote de terreno com 968 m<sup>2</sup> e distribui-se por:

- sala comum;
- cozinha;
- três quartos;
- duas casas de banho.

- Dispõe ainda de garagem com instalação sanitária.

### NOTAS:

1- Apresentação de propostas até 27-março-2025, findo este período, o proprietário venderá à oferta que considerar mais vantajosa.

2- Só serão consideradas propostas acompanhadas de viabilidade de financiamento, exceto aquisições sem recurso a crédito.

3- O imóvel corresponde a uma meia-indivisa (50%), sem possibilidade de visita ao interior, sendo comercializado nessa condição.

Lic. AMI 12916 - informações e visitas, favor contactar através  
Tef: +351 912 530 077 - [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.