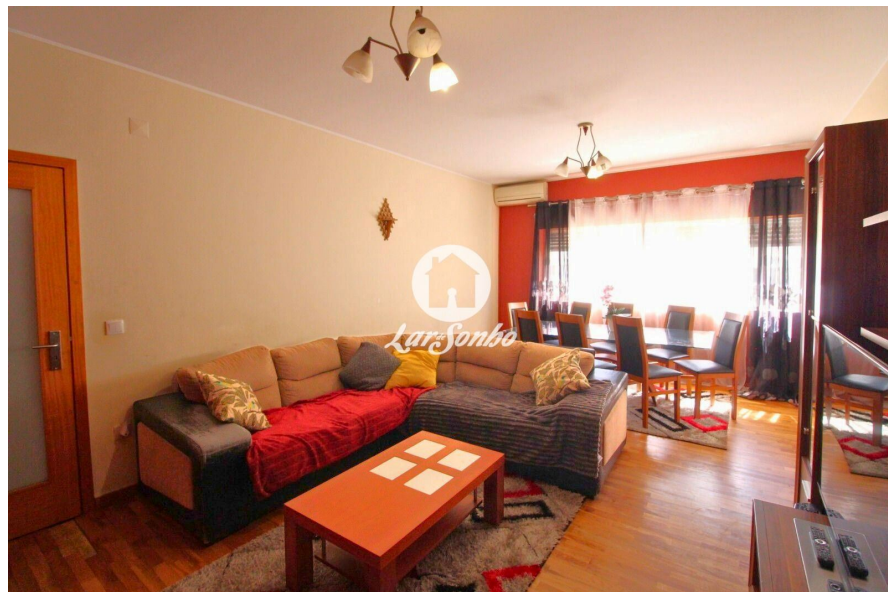


Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com

**REFERÊNCIA:** 265-M-01789**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Carvalhal**Classe Energética:** D**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 107.03 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2000**Preço:** 245.000 €? Apartamento T4 Duplex com 122 m² – Conforto, Espaço e Vistas Deslumbrantes

Este magnífico apartamento T4 duplex, situado a apenas 10 minutos do centro de Barcelos, combina conforto, funcionalidade e uma localização privilegiada. Com 122 m² de área, dispõe de espaços bem distribuídos e uma vista panorâmica sobre o campo e a cidade.

No interior, encontramos uma sala ampla, perfeita para momentos de convívio, e uma cozinha totalmente equipada, proporcionando praticidade no dia a dia. Os quartos são espaçosos, sendo que dois deles têm acesso direto à varanda, permitindo-lhe desfrutar da paisagem envolvente. Dispõe ainda de duas casas de banho completas e um hall de entrada amplo, que confere elegância ao espaço.

? Vantagens adicionais:

- ✓? Vistas panorâmicas sobre o campo e a cidade
- ✓? Excelente localização, perto de transportes, escolas e comércio
- ✓? Ar condicionado e ótima exposição solar

Se procura um lar acolhedor, moderno e bem localizado, este é o imóvel ideal.

?Agende já a sua visita!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proativa que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

? T4 Duplex Apartment with 122 m² - Comfort, Space and Stunning Views

This magnificent T4 duplex flat, located just 10 minutes from the centre of Barcelos, combines comfort, functionality and a privileged location. With an area of 122 m², it has well-distributed spaces and panoramic views over the countryside and the city.

Inside, there is a large living room, perfect for socialising, and a fully equipped kitchen, making everyday life practical. The bedrooms are spacious and two of them have direct access to the balcony, allowing you to enjoy the surrounding countryside. There are also two full bathrooms and a large entrance hall, which adds elegance to the space.

? Additional advantages:

- ✓? Panoramic views over the countryside and the city
- ✓? Excellent location, close to transport, schools and shops
- ✓? Air conditioning and great sun exposure

If you're looking for a cosy, modern and well-located home, this is the ideal property.

Book your visit now!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by countless marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its property portfolio in every location where it has an agency. Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.