Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com

REFERÊNCIA: 265-M-01830

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Esposende

Freguesia: Apúlia e Fão

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 146.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1937

Preço: 330.000 €

Descubra esta encantadora moradia em banda T2, situada no concelho de Esposende.

Com uma área bruta de 146m² e uma área útil de 116m², esta propriedade, construída em 1937, mantém o seu charme original e oferece um ambiente acolhedor e familiar.
Apesar do estado de conservação usado, encontra-se bem cuidada, preservando a autenticidade e o conforto.
Distribuída por dois quartos, uma casa de banho completa, um sótão e uma arrecadação, esta moradia destaca-se pela sua localização privilegiada junto ao rio, proporcionando vistas deslumbrantes e um ambiente tranquilo e relaxante.

Inserida num terreno de 125m², representa uma oportunidade única para quem procura viver numa zona pitoresca, em contacto com a natureza e perto do mar.

Não perca a oportunidade de adquirir esta fantástica moradia.
Marque já a sua visita e venha descobrir o seu novo lar.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Discover this charming 2-bedroom townhouse in the municipality of Esposende.

With a gross floor area of 146m² and a living area of 116m², this property, built in 1937, retains its original charm and offers a cosy, family atmosphere.
Despite the worn state of conservation, it is well cared for, preserving authenticity and comfort.
With two bedrooms, a full bathroom, an attic and a storage room, this villa stands out for its privileged location by the river, offering stunning views and a peaceful, relaxing atmosphere.

Set in a 125m² plot, it represents a unique opportunity for those looking to live in a picturesque area, in contact with nature and close to the sea.

Don't miss the chance to buy this fantastic villa.
Book your visit now and come and discover your new home.

Follow us on our social networks!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

The success story of the LardeSonho real estate network is due to an excellent service, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - LOYALTY.
It is the Largest 100% National Real Estate Network, having 24 agencies spread throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.
The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with extensive experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, publicity events, successfully promoting and publicizing its property portfolio in each location where it has an agency.
Allied to partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its customers to find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.