## Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL gondomar@lardesonho.pt







Apartamento T1 (piso 3) com 56.65m2 de área, e arrumos com 5.08m2.

Condomínio localizado perto da Casa da Música e Rotunda da Boavista, inserido numa área residencial que oferece uma grande variedade de serviços e comércio, bem como excelentes vias de acesso e boa rede de transportes públicos. Está a dois passos do Metro da Casa da Música que o ligará a todos os locais de interesse da cidade.

Na cobertura do edifício encontrará uma zona de arrumos e nos dois pisos abaixo do solo estão os lugares de estacionamento.

Empreendimento residencial que combina elegância, conforto e localização privilegiada. Situado junto à icónica Casa da Música, este projeto destaca-se pela proximidade a uma vasta oferta de serviços, comércio, lazer e acesso facilitado à estação de metro, proporcionando conveniência e qualidade de vida. Cada detalhe foi cuidadosamente trabalhado para criar ambientes acolhedores e contemporâneos, onde poderá desfrutar de uma vivência única no coração do Porto. Descubra o equilíbrio perfeito entre modernidade, conforto e uma localização verdadeiramente estratégica.

## Agende visita:

+351 221 129 553 (chamada para rede fixá nacional) formações e visitas, favor contactar através

Telf. +351 22 112 9553 - gondomar@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt/gondomar

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.



**REFERÊNCIA: 258-A-00585** 

LOCALIZAÇÃO
Distrito: Porto
Concelho: Porto
Freguesia:

Cedofeita, Ildefonso, Sé, Miragaia, Nicolau,

Vitória

Classe Energética: B

Finalidade: Venda Estado: Novo Área útil: m² Área terreno: m² Ano de Construção: Preço: 280.000 €