Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda
Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos
TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com

REFERÊNCIA: 265-A-01833

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Galegos (Santa Maria)

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 75.85 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2025

Preço: 270.000 €

Apartamento novo em construção com jardim privado para entrega no final de

2025.
Localizado a 2 minutos do Complexo Desportivo de Galegos Santa Maria.

Edifício revestido a capoto isolado acústica e termicamente, com tetos falsos com focos, pavimentos em soalho, instalações sanitárias com loiças suspensas, caixilharias em alumínio térmico com vidros duplos, estores elétricos em alumínio com isolamento térmico, carpintaria lacada, roupeiros embutidos em todos os quartos.

Equipados com ar condicionado completo, bomba de calor para aquecimento de aguas sanitárias, varandas amplas, cozinha com os eletrodomésticos incluídos, placa, forno, micro-ondas, frigorifico e exaustor.

Iluminação em Led´s em todos os compartimentos, portão automóvel seccionado com motorização e com comando, vídeo porteiro, garagem fechada e arrumos na cave.

A cerca de 6 km da cidade de Barcelos a freguesia localiza-se no sopé do Monte do Facho, terrra desde sempre ligada à olaria, donde facilmente se descobre as origens do aproveitamento do barro e a razão de existir das mais antigas tradições ligadas ao fabrico de figurado único.

Aqui nasceu o célebre e consagrado Galo de Barcelos que deu fama e se tornou imagem de marca, não só de Barcelos, mas também de Portugal.

Com excelentes acessibilidades rodoviárias tais como a EN 306 - Barcelos-Ponte de Lima, EN 205 - Barcelos-Braga, A11 - Autoestrada nó de Barcelos e A3 - Autoestrada nó de Martim, a estação dos Caminhos de Ferro de Barcelos a cerca de 6 km, 45 Km do Aeroporto Internacional Francisco Sá Carneiro, e a 18Km do Aeródromo de Braga

Faça-nos uma visita.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

New flats under construction with high quality standards.

Located 2 minutes from the Galegos Santa Maria Sports Complex.

Acoustically and thermally insulated building with false ceilings with spotlights,

parquet flooring, sanitary installations with suspended crockery, thermal aluminium frames with double glazing, electric blinds in thermally insulated aluminium, lacquered carpentry, built-in wardrobes in all rooms.

Equipped with pre-installation for air conditioning, heat pump for heating sanitary water, large balconies, kitchen with appliances included, hob, oven, microwave, fridge and extractor fan.

Led lighting in all rooms, motorised sectional car gate with remote control, video intercom, closed garage and storage in the basement.

About 6 km from the city of Barcelos, the parish is located at the foot of Monte do Facho, a land that has always been linked to pottery, from where you can easily discover the origins of the use of clay and the reason for the existence of the oldest traditions linked to the manufacture of unique figurines.

This is the birthplace of the famous Barcelos rooster, which has become a trademark not only of Barcelos but also of Portugal.

With excellent road access such as the EN 306 - Barcelos-Ponte de Lima, EN 205 - Barcelos-Braga, A11 - Barcelos motorway junction and A3 - Martim motorway junction, the Barcelos railway station about 6 km away, 45 km from Francisco Sá Carneiro International Airport, and 18 km from Braga Aerodrome.

Follow us on our social networks!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.
It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.
The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by numerous marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its portfolio of properties in every location where it has an agency. Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.