

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-T-25649

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Labruge

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 0.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1975

**Preço:** 295.000 €



? Excelente oportunidade de investimento! ?

Localizado na pitoresca freguesia de Labruge, em Vila do Conde, este lote com PIP para construção moradia individual com uma área de 2.681 m<sup>2</sup> está agora disponível para venda. Com a possibilidade de permuta, esta é a oportunidade ideal para construir o seu projeto de sonho numa das zonas mais procuradas do Porto.

Este lote oferece um enquadramento único junto ao mar. Com duas frentes e vistas deslumbrantes, este terreno beneficia de acessos facilitados a transportes públicos, bem como de proximidade a serviços essenciais como farmácias, escolas, infantários, lar de terceira idade e centro de saúde.

Não perca a oportunidade de adquirir este loteamento numa zona residencial tranquila e privilegiada, onde poderá desfrutar da qualidade de vida que sempre

desejou. Agende já a sua visita e comece a planear a construção da sua futura casa de sonho! ??

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---