

**Lardesonho Fafe**

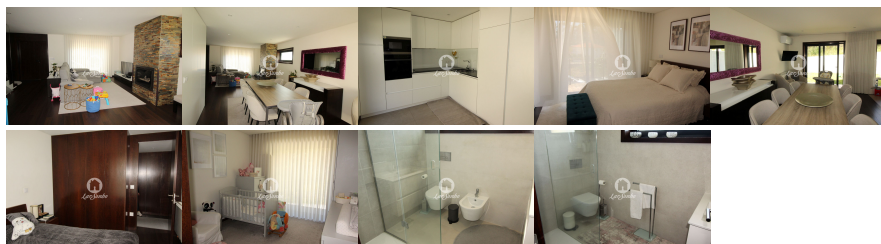
Triunfo Apelativo, Lda

Rua Major Miguel Ferreira, 34 Fafe

TEF +351 253 780 054 FAX E-MAIL fafe@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 256-M-00871

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Fafe**Freguesia:** Medelo**Classe Energética:** A**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 330.000 €

Descubra esta magnífica moradia geminada de tipologia T3, localizada na freguesia de Medelo, em Fafe, no distrito de Braga. Com uma área bruta de 312 m², esta propriedade encontra-se em excelente estado de conservação.

Com uma classe energética de categoria A, esta moradia de três pisos oferece todo o conforto e comodidades que procura. Possui uma suite, três casas de banho, uma garagem fechada para três carros com portão automático, aquecimento central, ar condicionado, lareira com recuperador, gás canalizado, video-porteiro e domótica.

No exterior, poderá desfrutar de um belo jardim, poço, logradouro, muro, três frentes e orientação solar sul/nascente/poente. A propriedade possui ainda três varandas, um terraço e uma cozinha equipada com microondas, exaustor, placa e forno.

Esta moradia é ideal para quem procura viver numa zona tranquila, com excelentes acessos e boa visibilidade. Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel único. Contacte-nos para mais informações e marque já a sua visita!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcada por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.  
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo

o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de residentes em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar uma solução adequada às suas necessidades.

Lic. AMI 23311 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 780 054 - [fafe@lardesonho.pt](mailto:fafe@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.