Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

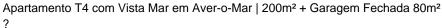
Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt







Descubra este fantástico T4 com 200m² de área útil, localizado na charmosa zona residencial de Aver-o-Mar, a poucos passos da praia e com uma vista deslumbrante para o mar e zonas verdes!

- ? Características principais:
- 2 frentes: Norte e Poente luz natural garantida durante todo o dia
- 2º andar em prédio com excelente construção

Garagem fechada interior com 80m², portão automático e capacidade para 4 carros

4 quartos, sendo um deles suíte

3 casas de banho completas

Ampla sala de estar

Cozinha equipada com móveis lacados e exaustor

2 varandas com vista desafogada

?? Conforto:



REFERÊNCIA: 240-A-25657

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Póvoa de Varzim

Freguesia: Aver-O-Mar, Amorim e

Terroso

Classe Energética: D

Finalidade: Venda
Estado: Usado
Área útil: 200.00 m²
Área terreno: m²
Ano de Construção:
Preço: 575.000 €

Aquecimento central completo
Ar condicionado em todas as divisões
Águas aquecidas eletricamente
Gás canalizado
Caixilharia com vidros duplos
Estores elétricos

? Localização privilegiada:
 À beira-mar, com acesso direto à praia
 Excelentes acessos a transportes públicos
 Próximo de serviços, escolas, comércio e zonas verdes

Ideal para quem procura qualidade de vida, espaço e conforto, com o mar como cenário de fundo.

? Agende já a sua visita e venha conhecer este verdadeiro refúgio à beira-mar!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.