

## Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 FAX E-MAIL [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 258-A-00588

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Gondomar

**Freguesia:** Fânzeres e São Pedro da Cova

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 95.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2001

**Preço:** 0 €



Excelente apartamento T2 localizado em zona tranquila e com ótimos acessos, em Alto de Barreiros, Fânzeres. Situado no 4º andar de um prédio com elevador, este imóvel destaca-se pela sua luminosidade, conforto e envolvente cuidada.

Sala ampla com lareira e varanda, perfeita para momentos de convívio e lazer

Cozinha funcional, com boa área e luminosidade natural

Dois quartos bem dimensionados, um deles com roupeiro embutido, ideais para casal ou família

Casa de banho completa

Lugar de garagem incluído

Zonas ajardinadas envolventes, ideais para passeios e lazer

Transportes públicos à porta, com ligação fácil ao centro de Gondomar e Porto

Ideal para habitação própria ou investimento. Marque já a sua visita!  
+351 221 129 553 (chamada para rede fixa nacional)

Lic. AMI 14889 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 112 9553 - [gondomar@lardesonho.pt](mailto:gondomar@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt/gondomar](http://www.lardesonho.pt/gondomar)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---