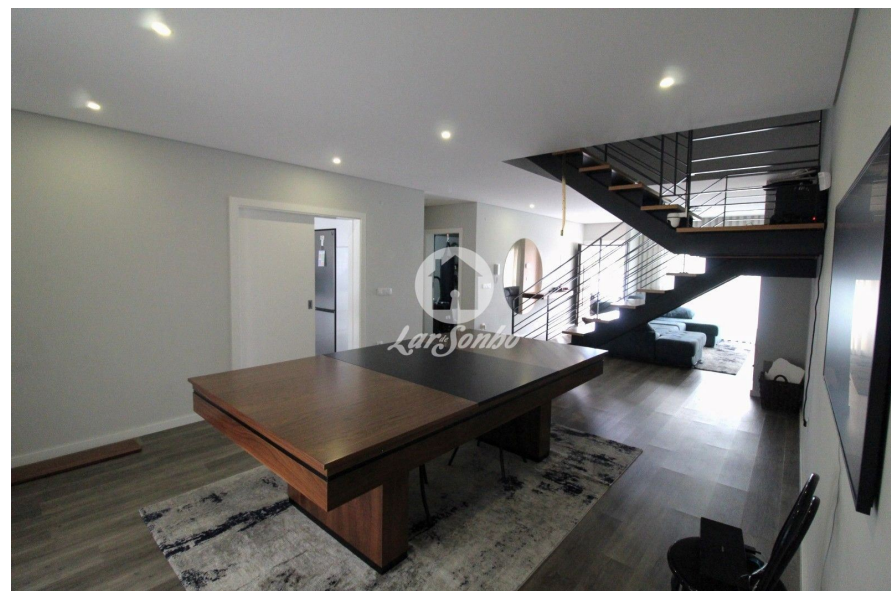
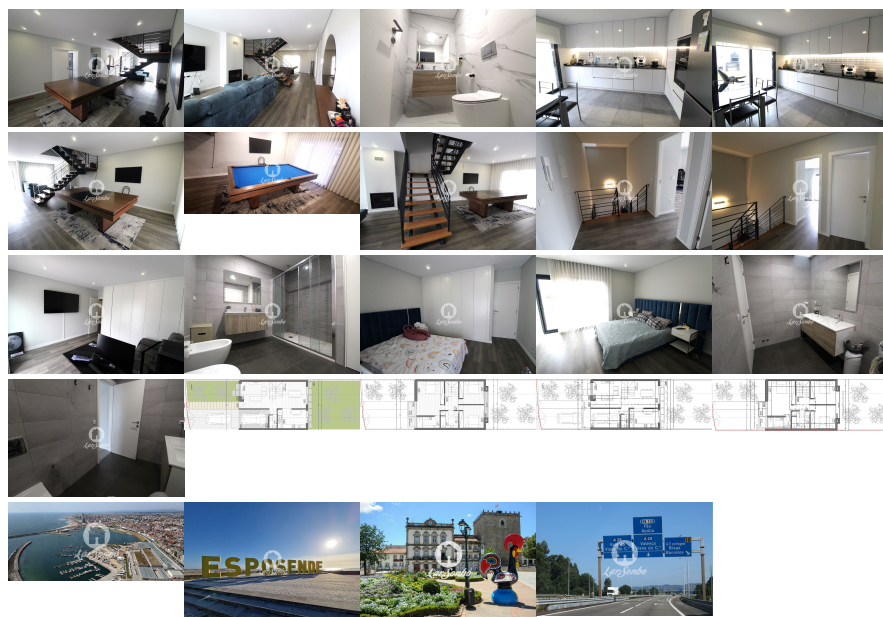


Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com**REFERÊNCIA:** 265-M-01855**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Barqueiros**Classe Energética:** A**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 160.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2001**Preço:** 405.000 €

? Moradia em Banda T3 – Barqueiros, Barcelos

Área útil superior a 160 m² | Certificado Energético A | Acabamentos de alta qualidade

Esta moderna moradia em banda T3 oferece o equilíbrio perfeito entre conforto, funcionalidade e eficiência energética, ideal para famílias que procuram qualidade de vida com acesso rápido a Barcelos, Esposende e Póvoa de Varzim.

? Características principais:

Cozinha totalmente equipada: inclui placa, forno, exaustor, máquina de lavar roupa e loiça.

Sala ampla: espaçosa e luminosa, com acesso direto ao exterior.

3 casas de banho: uma delas em suite, com acabamentos modernos e funcionais.

Varandas em todos os quartos: para aproveitar a excelente exposição solar.

Aquecimento central: para conforto durante todo o ano.

Painéis solares: contribuem para a eficiência energética da habitação.

Áreas exteriores amplas: ideais para lazer e convivência.

? Localização:

Situada em Barqueiros, esta moradia beneficia de uma localização tranquila, com fácil acesso à A28 e proximidade de praias, escolas, comércio e serviços.

Venha Visitar!!!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

? 3 Bedroom Townhouse - Barqueiros, Barcelos

Useful area over 160 m² | Energy Certificate A | High quality finishes

This modern 3-bedroom townhouse offers the perfect balance between comfort, functionality and energy efficiency, ideal for families looking for quality of life with quick access to Barcelos, Esposende and Póvoa de Varzim.

Main features:

Fully equipped kitchen: includes hob, oven, extractor fan, washing machine and dishwasher.

Large living room: spacious and bright, with direct access to the outside.

3 bathrooms: one of them en suite, with modern and functional finishes.

Balconies in all rooms: to take advantage of the excellent sun exposure.

Central heating: for year-round comfort.

Solar panels: contribute to the home's energy efficiency.

Large outdoor areas: ideal for leisure and socialising.

? Location:

Located in Barqueiros, this villa benefits from a quiet location, with easy access to the A28 motorway and close proximity to beaches, schools, shops and services.

Come and visit!!!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.

Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.