

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-25694

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Matosinhos

**Freguesia:** São Mamede de Infesta

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 286.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1949

**Preço:** 579.900 €



Venha conhecer esta fantástica moradia geminada de luxo, localizada na freguesia de São Mamede de Infesta, em Matosinhos. Com uma tipologia de T5 e 5 casas de banho, esta moradia dispõe de uma área bruta de 286m<sup>2</sup>, inserida num terreno de 330m<sup>2</sup>.

Esta moradia foi totalmente renovada e encontra-se como nova, oferecendo todo o conforto e comodidade que procura. Com 4 suites, WC de serviço, cozinha equipada, pátio, varanda de 14m<sup>2</sup>, lavandaria e 2 lugares de garagem, este imóvel destaca-se pelo seu excelente estado.

Com uma localização privilegiada, esta moradia beneficia de uma boa visibilidade e encontra-se numa zona residencial e comercial, próxima de todos os serviços essenciais como supermercados, escolas, farmácia e transportes públicos.

Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel único por apenas 599 900,00€. Aceita permuta. Marque já a sua visita e apaixone-se por esta moradia de sonho!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---