

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-A-25701

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Póvoa de Varzim

Freguesia: Balazar

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 85.73 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2001

Preço: 175.000 €



Apartamento T2 com Garagem e Varanda no Centro de Balasar – 108m² ?

Excelente oportunidade! Apartamento T2 com 108m² de área bruta, situado no 2º andar de prédio com elevador, no coração de Balasar, em zona residencial tranquila e com ótimos acessos.

? Características principais:

- 2 quartos espaçosos
- 1 sala ampla com boa luminosidade
- Cozinha equipada com móveis, exaustor, fogão e forno
- 1 WC completo + 1 WC de serviço
- 1 varanda com vista para o jardim e edifícios envolventes
- Garagem fechada interior
- Aquecimento de água a gás e gás canalizado completo
- Caixilharia em alumínio
- 1 frente solar – poente, com excelente exposição solar
- Edifício com elevador e apenas alguns fogos de habitação

- Jardim exterior comum

? Localização central com excelentes acessos, transportes e serviços essenciais nas proximidades: escolas, comércio, farmácia e mais.

Ideal para famílias ou investimento. Marque já a sua visita e venha conhecer este imóvel acolhedor e funcional!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.