

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-A-25709

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vila do Conde

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 96.00 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:** 2000

**Preço:** 650.000 €



Localizado a 100m da praia de Vila do Conde, este espaçoso apartamento de

tipologia T2 é o lar ideal para quem procura conforto e qualidade de vida. Com uma área bruta de 128m<sup>2</sup> e uma área útil de 96m<sup>2</sup>, este imóvel possui 2 casas de banho, sendo uma delas uma suíte, cozinha equipada e garagem fechada para 2 carros para maior comodidade.

Este apartamento encontra-se em excelente estado, oferecendo um ambiente acolhedor e familiar. Com uma ampla sala de estar com 34m<sup>2</sup>, uma cozinha de 18m<sup>2</sup> totalmente equipada com móveis lacados, e dois terraços que proporcionam momentos de relaxamento ao ar livre.

Inserido num empreendimento com elevador, este imóvel destaca-se pela sua luminosidade, pelas suas duas frentes e pelos seus acabamentos de qualidade. Este é o imóvel perfeito para viver ou para investir.

Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel único por 650.000,00€. Aceita permuta. Marque já a sua visita e apaixone-se por este magnífico apartamento em Vila do Conde.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.