

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-25711

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Braga

Freguesia: Esporões

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

Estado: Em construção

Área útil: 436.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 0 €

Moradia Nova T4 em Braga – Em Construção | Conclusão em 2027 ?

Descubra esta exclusiva moradia T4 de arquitetura moderna, atualmente em construção e com conclusão prevista para 2026, situada na tranquila periferia de Braga. Inserida num terreno de 739m², com uma área bruta de 436m², esta propriedade oferece conforto, espaço e qualidade de vida em zona residencial com excelentes acessos e serviços.

? Características Exteriores:

- Lote com 4 frentes
- Jardim arborizado e zonas verdes
- Piscina exterior privativa
- Logradouro amplo e murado
- Garagem fechada para 4 carros (125m²) com portão automático

? Interior com Acabamentos de Qualidade:

- Cave + Rés do chão
- 4 Quartos, sendo 3 em suite e um deles com closet
- Sala ampla com 70m² com pavimento vinílico e teto falso com focos embutidos
- Átrio de entrada com 29m²
- Cozinha open space com 20m², móveis modernos e pavimento vinílico
- 3 WC privados + 3 WC de serviço
- 4 roupeiros embutidos
- Lavandaria e arrecadação na cave

?? Conforto e Eficiência:

- Pré-instalação de aquecimento central
- Ar condicionado completo
- Caixilharia com vidros duplos
- Pavimentos vinílicos de alta qualidade
- Teto falso com iluminação embutida em todas as divisões

? Localização Privilegiada:

Vistas desafogadas para campo, pinhal, jardins e áreas verdes

Zona residencial e comercial com ótimos acessos

Excelente exposição solar

? Ideal para quem procura conforto, privacidade e qualidade de vida com fácil acesso ao centro de Braga.

? Entre em contacto para mais informações ou agende já a sua visita ao projeto!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.
