LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL matosinhos@lardesonho.pt





LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto
Concelho: Porto

Freguesia: Paranhos Classe Energética: A

Finalidade: Venda **Estado:** Como novo

Área útil: m² Área terreno: m² Ano de Construção: Preço: 320.000 €







?Empreendimento Oporto Plaza ?T1+1 - 62,8 m2 - 320.000€

? Existem outras tipologias disponíveis :T1; T1+1; T2; T2+1; T3

? Com uma área verde privada de mais de $3900 \, \text{m}^2$, o Oporto Plaza é um convite a desfrutar da vida em harmonia com a natureza.

?O Oporto Plaza possuirá ainda um ginásio ao ar livre e um parque infantil

Contituirá os seguintes acabamentos:

QUARTO DE BANHO

- -Sanitários VALADARES ou equivalente;
- -Misturadoras W7;
- -Móvel Wc suspenso MOOVLUX Axis ou equivalente;
- -Base de duche ASD Plan Stone Natural, Pedra Branca ou equivalente.

COZINHA

- -Mobiliário: Termolaminado brilhante, branco, com orla de dupla velatura; Gavetas com abertura Tip-on;
- -Rodapés móveis em alumínio mate;
- -Tampo: Pedra tipo compact branca ou equivalente com escorredor;
- -Cuba inferior em INOX line 50 Rodi ou equivalente;
- -Misturadora monocomando de bica giratória com chuveiro extraível tipo Line MN da Rodi ou equivalente;
- -Exaustor BOSCH ou equivalente;
- -Forno BOSCH ou equivalente;
- -Placa de indução BOSCH ou equivalente;
- -Micro-ondas BOSCH ou equivalente;
- -Máquina de lavar loiça integrável BOSCH ou equivalente;
- -Máguina de lavar roupa BOSCH ou equivalente;
- -BOSCH combinado integrável ou equivalente.

DIVERSOS

- -Águas Quentes Sanitárias: Bomba de Calor Elétrica tipo Solius Ecotank Silver ou equivalente;
- -Climatização: Instalação de sistema de ar condicionado;
- -Alumínios: Caixilharia com corte térmico, permeabilidade ao ar classe IV, Extrusal ou equivalente.
- ? Existem outras tipologias disponíveis :T1; T1+1; T2; T2+1; T3 ?Valores entre 320.000 e 512.000

Para mais informações:

? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)

? matosinhos@lardesonho.pt

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos

? R. Manuel Faro Sarmento, n.º 91, Maia

? www.lardesonho.pt

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através Telf. +351 22 010 5853 - matosinhos@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.