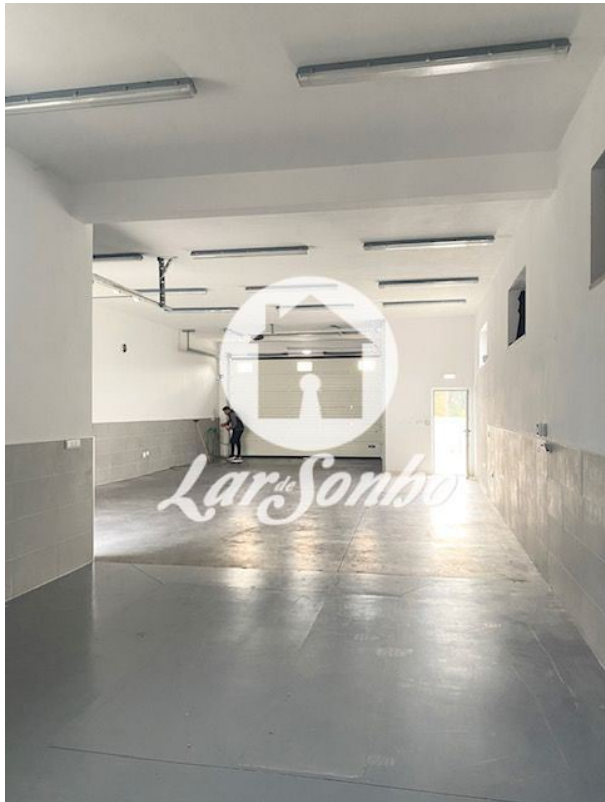


Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL lardesonhobarcelos@gmail.com

**REFERÊNCIA:** 265-N-01868**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Galegos (S. Martinho)**Classe Energética:** C**Finalidade:** Arrendamento**Estado:** Usado**Área útil:** 137.16 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2021**Preço:** 0 €**Excelente armazém a 10 minutos de Barcelos**

Este armazém tem 156 m2 de área útil, inserido em lote de terreno com 312m2, para arrendamento com bons acessos e em local sossegado.

É composto por uma entrada privada com portão automático, 2 portões de garagem automáticos no exterior e uma garagem interior com portão manual. Tem segurança com alarme, depósito/filtro de hidrocarbonetos, cilindro para aquecimento da água, 5 pontos ar comprimido, 5 pontos para água, piso com sapatas pronto para colocar elevador tesoura ou duas colunas, um balneário, uma casa de banho de serviço, uma divisão que pode ser usada como copa ou escritório.

Dispõe de excelentes áreas e ótima exposição solar.

Venha visitar!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Excellent warehouse 10 minutes from Barcelos.

This warehouse has 156 sqm of usable area, inserted in a plot of land with 312 sqm, for lease with good access and in a quiet location.

It has a private entrance with automatic gate, 2 automatic garage gates on the outside and an internal garage with manual gate.

It has security with alarm, deposit / hydrocarbon filter, cylinder for heating water, 5 points for compressed air, 5 points for water, floor with shoes ready to put scissor lift or two columns, a shower room, a service bathroom, a room that can be used as pantry or office.

It has excellent areas and great sun exposure.

Come visit!

The history of success of the real estate network LardeSonho is due to an excellent service, personalized for each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied the partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.