

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 240-M-25737

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Trofa

**Freguesia:** Bougado (São Martinho e Santiago)

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 90.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2010

**Preço:** 0 €



Venha conhecer esta encantadora moradia bifamiliar T5, localizada na freguesia de Bougado, no concelho da Trofa. Com uma área de terreno de 11.355m<sup>2</sup>, esta propriedade encontra-se habitável e está disponível para venda por 535.000,00€, sendo ainda possível a permuta.

Esta moradia dispõe de:

- no rés do chão, 1 casa de banho, 2 quartos, cozinha, sala e despensa;
- no 1º andar, 1 casa de banho, 3 quartos, 1, sala e cozinha com despensa.

No exterior, poderá desfrutar de um agradável jardim, quintal e estacionamento.

A localização desta propriedade é ideal para quem procura viver numa zona

tranquila, mas com fácil acesso ao metro e a serviços essenciais como supermercados, bancos, farmácias e escolas.

Não perca a oportunidade de adquirir esta moradia única, com excelente orientação solar e todas as comodidades necessárias para uma vida confortável. Contacte-nos para mais informações e agende já a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.