

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA:** 240-T-25744

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Trofa

**Freguesia:** Coronado (São Romão e São Mamede)

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 0 €



? Terreno para Construção n Trofa – 1.299 m<sup>2</sup>?

? Localização privilegiada!

Situado no centro da Trofa, em zona residencial calma e agradável

Excelentes acessos rodoviários, facilitando deslocações rápidas

Próximo de todos os serviços essenciais: escolas, supermercados, comércio e transportes

? Características do terreno:

Área total: 1.299 m<sup>2</sup>

Inserido numa zona com áreas verdes, proporcionando qualidade de vida e contacto com a natureza

Vista para jardins e áreas arborizadas, com a possibilidade de construção com vistas abertas

? Investimento com futuro!

Zona de expansão e valorização imobiliária

Perfeito para projetos de habitação ou investimento

Excelente exposição solar e orientação

Agende já a sua visita e aproveite esta oportunidade única de investimento no coração da Trofa!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.