## LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL matosinhos@lardesonho.pt



**REFERÊNCIA: 251-A-03921** 

## LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Gondomar

Freguesia: Baguim do Monte (Rio Tinto)

Classe Energética: A

Finalidade: Venda Estado: Como novo Área útil: m² Área terreno: m² Ano de Construção:



?Apartamento T1 – Empreendimento Jardim das Cavadas ?220.000€

Imagine viver a poucos metros da estação central de Rio Tinto, com acesso direto aos centros do Porto, Braga e Guimarães. Desfrute da conveniência de ter tudo o que precisa ao seu alcance, sem abrir mão da tranquilidade e do bem-estar que só um condomínio fechado pode oferecer.

Área bruta: 56 m²? Área útil: 50 m²? Tipologia: T1

? 1 casa de banho completa

? Lugar de garagem incluído no preço

? Armários embutidos, oferecendo ótima arrumação

? Inserido no 1º andar de um prédio com elevador

? O Jardim das Cavadas foi pensado para proporcionar momentos inesquecíveis com a sua família e amigos. Relaxe e aproveite o sol na piscina exterior, rodeada por um vasto conjunto de espaços verdes, perfeitos para brincar, caminhar ou simplesmente apreciar a natureza.

?Disponíveis apartamentos T1 e T2, ideais para diferentes estilos de vida e necessidades. Com varandas com vista, proporciona um ambiente agradável e relaxante, perfeito para desfrutar da beleza natural envolvente.

Para mais informações:

22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa) matosinhos@lardesonho.pt Visite-nos:
Av. da República, n.º 455, Matosinhos
R. Manuel Faro Sarmento, n.º 91, Maia www.lardesonho.pt

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através Telf. +351 22 010 5853 - matosinhos@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.