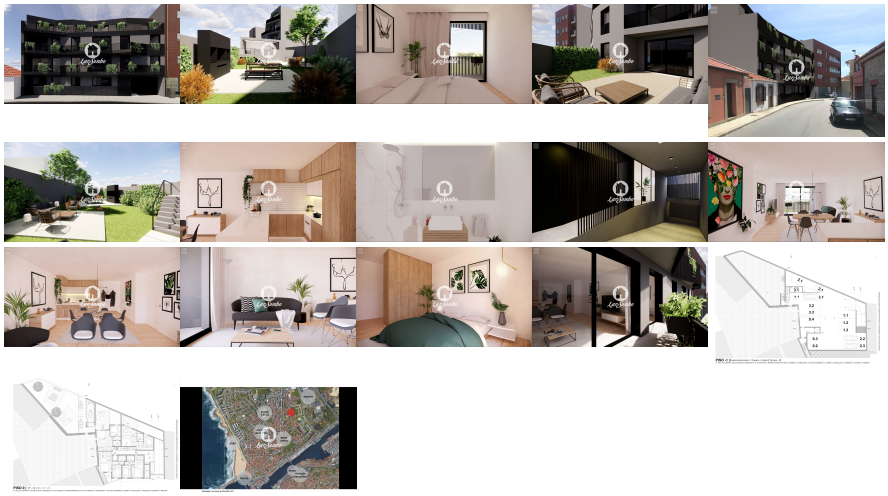
LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 **FAX E-MAIL** matosinhos@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 251-A-03924

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Matosinhos

Freguesia: Matosinhos e Leça da Palmeira

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 356.500 €

?Apartamento T2- Las Palmeras de Leça da Palmeira
?356.500€

conclusão: julho 2027

?No Las Palmeras de Leça, terá a proximidade da praia, desfrutando do melhor que o litoral tem para oferecer com fácil acesso. A proximidade de serviços essenciais, comércio local diversificado, restaurantes com a típica gastronomia de Leça e excelentes acessos a transportes públicos e às principais vias rodoviárias (A28, VCI) garante uma mobilidade facilitada e uma vida quotidiana prática e dinâmica.

?O Las Palmeras de Leça oferece uma variedade de apartamentos de tipologias T1, T2 e T3, cuidadosamente projetados para atender às mais diversas necessidades e estilos de vida.

- Design Moderno e Contemporâneo: A arquitetura do empreendimento reflete um estilo atual e elegante, integrando-se harmoniosamente na paisagem de Leça da

Palmeira.
- Acabamentos de Qualidade Superior: Cada detalhe foi cuidadosamente selecionado para garantir durabilidade, beleza e conforto em todos os ambientes.
- Luminosidade Natural: As grandes janelas e a orientação estratégica dos edifícios maximizam a entrada de luz natural, criando ambientes acolhedores e convidativos.
- Varandas: Espaços exteriores privativos para desfrutar de momentos de lazer.
- Conforto Térmico e Acústico: As soluções construtivas e os materiais utilizados garantem um excelente isolamento térmico e acústico, proporcionando um ambiente interior tranquilo e agradável em todas as estações do ano.
- Cozinhas Totalmente Equipadas: As cozinhas apresentam um design moderno e funcional, equipadas com eletrodomésticos de alta qualidade para facilitar o seu dia a dia.
- Roupeiros Embutidos: Soluções de arrumação práticas e discretas em todos os quartos.
- Estacionamento Privativo: Comodidade e segurança para si e para a sua família.
- Arrumos: Desfrute de mais espaço livre e organização no seu novo lar.

Para mais informações:
22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)
matosinhos@lardesonho.pt
Visite-nos:
Av. da República, n.º 455, Matosinhos
R. Manuel Faro Sarmento, n.º 91, Maia
www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.