Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 **FAX E-MAIL** gondomar@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 258-A-00597

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Gondomar

Freguesia: Rio Tinto

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 97.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2008

Preço: 280.000 €



Apartamento T2 com Terraço e Suite – Germanus, Rio Tinto

Fantástico apartamento T2 duplex, localizado na prestigiada zona dos Germanus, em Rio Tinto. Este imóvel oferece uma combinação ideal de conforto, espaço e funcionalidade, com áreas generosas e um excelente terraço.

? Características principais:

2 quartos, sendo um deles suíte

1 casa de banho completa adicional

1 WC de serviço

Cozinha equipada com zona de lavandaria

Sala ampla e luminosa com recuperador de calor e acesso direto à varanda.

Terraço com 61 m², ideal para momentos de lazer, refeições ao ar livre ou para crianças brincarem em segurança.

Parque infantil no condomínio, ideal para famílias com crianças

Lugar de garagem com 40 m², com espaço para estacionamento e arrumação

Arrumos com 20 m² incluídos

Localizado em zona tranquila e bem servida de transportes, comércio e acessos rodoviários. Um apartamento completo, ideal para famílias ou para quem valoriza espaço exterior privado.

Além disso, está próximo das Estações do Metro, Estações de Caminhos de Ferro (Rio Tinto), Escola Secundária de Rio Tinto e do Parque Urbano.

Agende a sua visita hoje mesmo e venha conhecer o seu novo lar!

+351 221 129 553 (chamada para rede fixa nacional)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.