

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-25782

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Esposende

**Freguesia:** Apúlia

**Classe Energética:** B

**Finalidade:** Venda

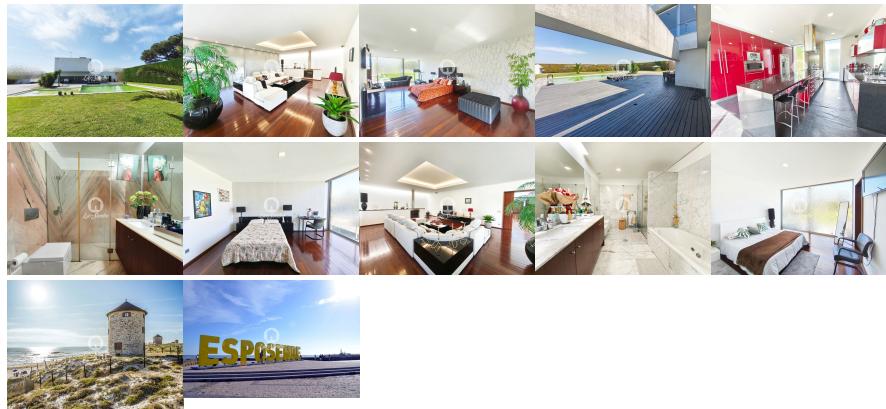
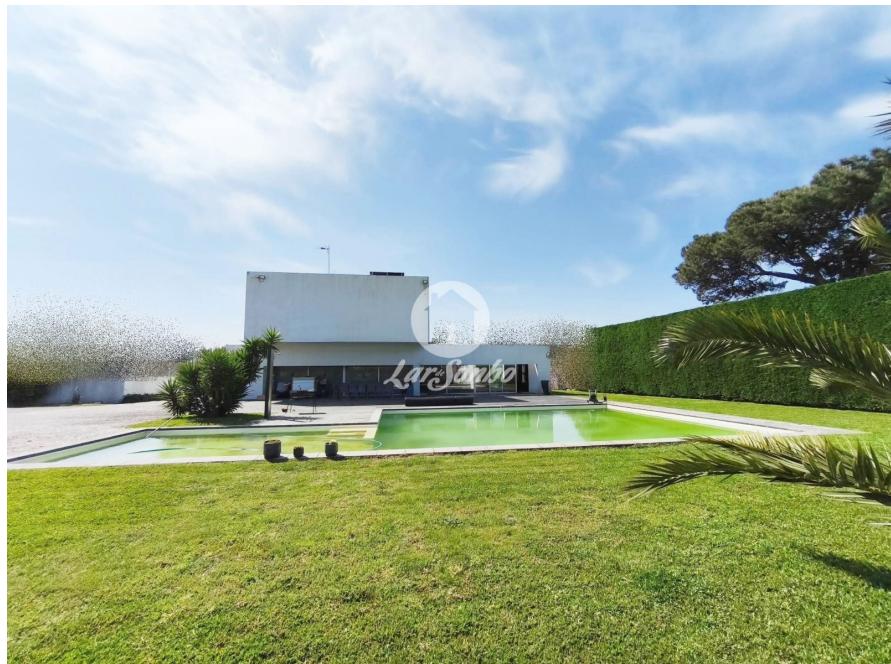
**Estado:** Usado

**Área útil:** 871.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 995.000 €



Localizada em Esposende, esta magnífica moradia individual de tipologia T5 está agora disponível para venda. Com uma área bruta de 954 m<sup>2</sup>, esta propriedade oferece todo o conforto e espaço que uma família moderna procura.

Com uma área útil de 871 m<sup>2</sup>, esta moradia destaca-se pelos seus acabamentos de qualidade e pelo seu estado de conservação impecável. Esta propriedade conta ainda com 6 casas de banho, sendo duas delas suite, com uma ampla sala de estar, uma cozinha equipada, e 5 quartos espaçosos.

O exterior desta moradia é verdadeiramente deslumbrante, com um terreno de 3642 m<sup>2</sup> repleto de árvores, um poço, um jardim bem cuidado e uma magnífica piscina. Com lugares de garagem para 6 carros, esta propriedade oferece ainda todas as comodidades para o seu conforto, incluindo aquecimento central, lareira com recuperador, hidromassagem, aspiração central, e sistema de alarme.

Localizada junto à praia, esta moradia oferece o equilíbrio perfeito entre a tranquilidade do campo e a proximidade do mar. Não perca a oportunidade de

adquirir esta verdadeira joia imobiliária. Marque já a sua visita!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.  
Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.