Lardesonho Gondomar

Enredo Curioso, Lda.

Avenida da Carvalha, 290 Fânzeres

TEF +351 22 112 9553 **FAX E-MAIL** gondomar@lardesonho.pt







Apresentamos este Andar Moradia T1, num 1º andar, localizado numa zona tranquila de Valbom, a poucos minutos da marginal de Gramido e das suas agradáveis zonas de lazer à beira-rio.

Com uma área bruta privativa de 41m², a habitação é composta por: Sala. cozinha, quarto e casa de banho.

A propriedade conta ainda no exterior com um WC, um arrumo e um salão,

REFERÊNCIA: 258-M-00599

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Gondomar

Freguesia: Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 139.500 €

totalizando 52m², oferecendo várias possibilidades de aproveitamento — desde arrumos a espaço de apoio ou até mesmo um pequeno estúdio.

Terreno com 143m², o espaço exterior é perfeito para momentos de lazer, jardim ou horta, garantindo um ambiente agradável e reservado.

NOTA: Imóvel disponível apenas para aquisição com capitais próprios, inserido no regime Simplex, não sendo elegível para financiamento bancário.

Agende visita:
+351 221 129 553 (chamada para rede fixa nacional)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.