## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt





Apartamento exclusivo na Foz do Douro – conforto, segurança e vistas deslumbrantes

Situado no coração da Foz do Douro, Porto, este elegante apartamento insere-se num condomínio fechado com piscina aquecida, ginásio, portaria 24h e elevadores. Com 4 quartos, incluindo 1 suíte, 2 WC's completos e 1 de serviço, oferece espaço e comodidade com acabamentos de alta qualidade.

A sala ampla com recuperador de calor e a varanda com vista para mar, rio, cidade e jardins criam o ambiente perfeito entre sofisticação e bem-estar. Cozinha totalmente equipada, aquecimento central, estores elétricos, vidros duplos, sauna,



**REFERÊNCIA:** 240-A-25793

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Porto

Freguesia: Aldoar, Foz do Douro e

Nevogilde

Classe Energética: B-

Finalidade: Venda Estado: Como novo Área útil: 171.00 m² Área terreno: m²

Ano de Construção: 2007

Preço: 1.600.000 €

banheira de hidromassagem, lavandaria e 3 lugares de garagem asseguram todo o conforto.

Com vídeo porteiro, porta e câmaras de segurança, vive-se aqui com tranquilidade e elegância, a poucos minutos do centro, junto a todos os serviços e transportes. Zona privilegiada, residencial e turística.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.