# Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

**TEF** +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com

**REFERÊNCIA:** 265-A-01912

**LOCALIZAÇÃO**

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Barcelos, V.Boa, V.Frescainha

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

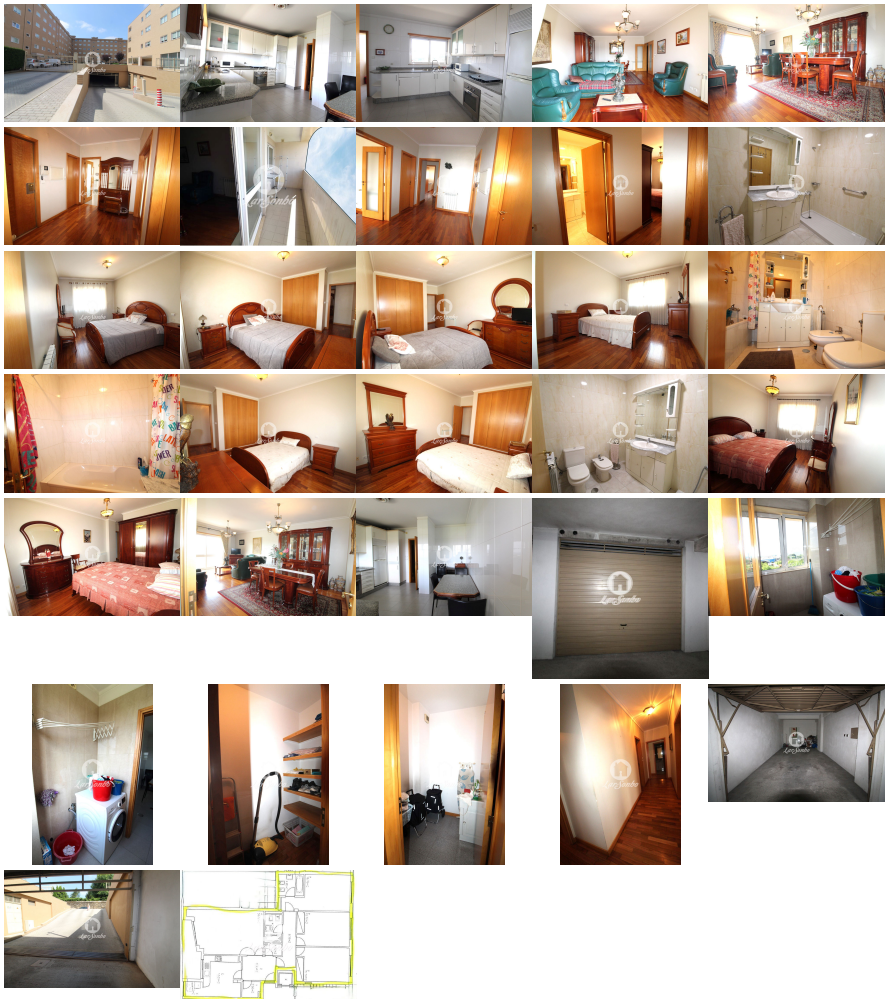
**Estado:** Usado

**Área útil:** 139.30 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:** 2001

**Preço:** 275.000 €



Venha conhecer este fantástico apartamento T3 inserido num condomínio

fechado, localizado em Barcelos.

Numa zona tranquila e requintada, de fácil acesso a serviços essenciais.
Com uma área bruta de 169,3m2 e uma área útil de 139,3m2, este imóvel possui dois WC, sendo uma suite, , uma varanda de 8m2, e ainda dois lugares de garagem na garagem fechada do condomínio.

Construído em 2001, este apartamento encontra-se em excelente estado de conservação, com aquecimento central completo, caixilharia em alumínio com vidros duplos, estores elétricos e gás canalizado.
O condomínio é fechado, com jardim exterior, acessos para deficientes.

Com uma localização privilegiada, perto de transportes públicos, centro comercial, supermercados, escolas e zonas verdes, este imóvel é ideal para quem procura conforto e comodidade.

Não perca esta oportunidade única.

Marque já a sua visita e venha descobrir o seu novo lar!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

---

Come and see this fantastic 3-bedroom flat in a gated community in Barcelos.

In a quiet and refined area, with easy access to essential services.
With a gross area of 169.3m2 and a useful area of 139.3m2, this property has two bathrooms, one en suite, an 8m2 balcony and two parking spaces in the condominium's closed garage.

Built in 2001, this flat is in excellent condition, with full central heating, aluminium frames with double glazing, electric shutters and piped gas.
The condominium is gated, with an outdoor garden and disabled access.

With a privileged location, close to public transport, the shopping centre, supermarkets, schools and green areas, this property is ideal for those looking for comfort and convenience.

Don't miss out on this unique opportunity.

Book your visit now and come and discover your new home!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.
It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.
The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by numerous marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its property portfolio in every location where it has an agency.
Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.