

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-T-25816

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Braga

**Freguesia:** Espinho

**Classe Energética:**

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 130.000 €



? Magnífico terreno misto de 1 647m2 com projeto finalizado para Moradia T4 luxuosa, em Braga.

Este terreno está disponível para venda por 130 000,00€. Com uma localização privilegiada, este terreno oferece uma variedade de características que o tornam num investimento único.

? Com 4 frentes e orientação solar para o Norte, Sul, Nascente e Poente, este terreno proporciona uma visibilidade excelente e um enquadramento natural

excecional, com árvores, muros e vistas deslumbrantes para a serra, campo, pinhal e áreas verdes circundantes.

? O acesso a este terreno é facilitado por transportes públicos e auto-estradas nas proximidades, estando localizado na periferia de Braga. A zona envolvente é caracterizada pela presença de serviços essenciais, tais como supermercados, bancos, correios, farmácias, escolas, infantários, lar de terceira idade e centro de saúde, tornando-a num local ideal para viver ou investir.

? Se procura um terreno com projeto finalizado, esta é a oportunidade perfeita para si. Não perca a oportunidade de adquirir este terreno único na bela região de Braga. Agende já a sua visita e descubra todo o potencial deste incrível imóvel!

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---