

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-A-25828

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Arvore

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

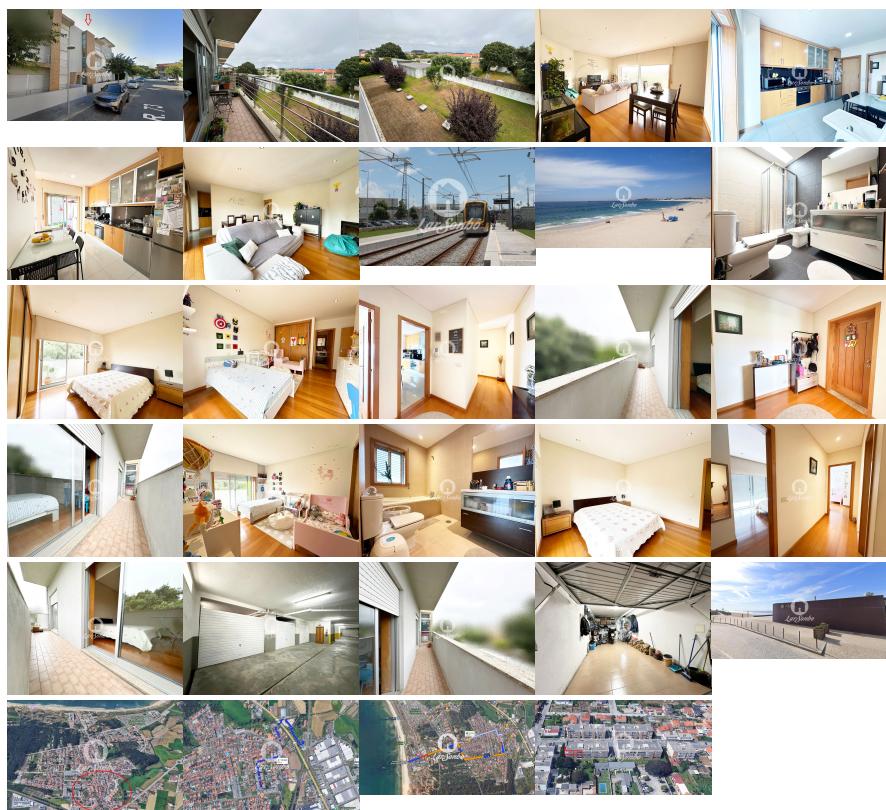
**Estado:** Usado

**Área útil:** 105.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 314.500 €



Apartamento T2 com garagem, perto do Metro e da Praia em Vila do Conde

Este belíssimo apartamento T2 é o lar perfeito para quem procura qualidade de vida junto ao mar. Encontra-se em excelente estado de conservação, pronto para receber os seus novos moradores.

A cozinha encontra-se totalmente equipada, garantindo o conforto e funcionalidade do espaço.

A sua orientação solar nascente proporciona uma excelente luminosidade, enquanto as duas varandas permitem desfrutar de agradáveis momentos ao ar livre. Com aquecimento central, lareira com recuperador e vidros duplos, este imóvel alia o conforto à eficiência energética.

Com uma localização privilegiada, desfrute ainda de comodidades como garagem fechada, aspiração central, demótica com video-porteiro e vistas desafogadas para áreas verdes e prédios.

Não perca a oportunidade de adquirir este magnífico apartamento. Marque já a sua visita e apaixone-se por este refúgio perto da praia em Vila do Conde.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.