

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-25836

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Santo Tirso

**Freguesia:** Areias, Sequeiró, Lama e  
Palmeira

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 280.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 715.000 €



? Moradia T4 com Terreno e Garagem Fechada para 2 carros | Santo Tirso

? Principais características:

- \* Área bruta: 320m<sup>2</sup> | Área Útil: 280m<sup>2</sup> | Área do Terreno: 6.470m<sup>2</sup>
- \* Em Bom estado
- \* Garagem Fechada para 2 carros ?
- \* Caixilharia em Alumínio
- \* Quintal
- \* 4 frentes, com Orientação Solar a Norte, Sul, Nascente e Poente
- \* 2 Salas
- \* Lareira
- \* Cozinha equipada
- \* 2 Casas de Banho completas
- \* 2 Varandas
- \* Terraço

? Localização:

O Imóvel situa se numa Zona Tranquila e Residencial em Santo Tirso, com Acessos a Transportes Públicos e Auto Estrada, e com Proximidade a Supermercados, Farmácia, Banco, Correio, Escolas, Hospital, entre outros serviços essenciais!

Não perca esta oportunidade!! Marque já a sua visita! ?

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---