

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-A-25841

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde

Freguesia: Vila do Conde

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

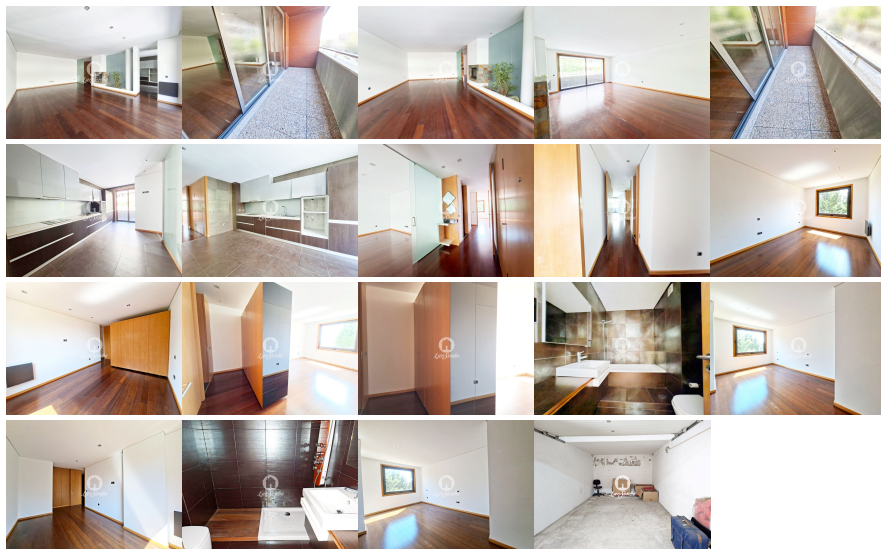
Estado: Como novo

Área útil: 131.60 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2010

Preço: 355.000 €



Localizado na encantadora cidade de Vila do Conde, este magnífico apartamento de tipologia T3 é uma verdadeira oportunidade de luxo e conforto. Com uma área bruta de 162,4m² e uma área útil de 131,6m², este imóvel possui uma suite, dois WC, cozinha equipada e um lugar de garagem. Construído em 2010, encontra-se em estado impecável, como novo.

O apartamento está inserido num empreendimento de prestígio, com apenas 4 pisos e 2 apartamentos por piso. O condomínio tem um valor mensal de apenas 47€ e beneficia de um ambiente tranquilo e bem cuidado, com jardim e árvores.

A nível de comodidades, destaca-se a garagem fechada com portão automático, aquecimento de água a gás, caixilharia em alumínio com vidros duplos, lareira

com recuperador, estores elétricos, entre outros detalhes de conforto. A classificação energética é de classe D.

Com uma localização privilegiada, este imóvel oferece acessos fáceis à autoestrada e ao metro, bem como a proximidade de serviços essenciais como centro comercial, bancos, hospital, universidade e polícia. As vistas sobre a cidade completam este cenário de sonho.

Não perca a oportunidade de adquirir este apartamento por 355.000,00€, com possibilidade de permuta. Marque já a sua visita e venha descobrir o seu novo lar em Vila do Conde, no distrito do Porto.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.