

## LardeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 251-M-03954

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Maia

**Freguesia:** Aguas Santas

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 478.000 €



?Moradia Nova – Oportunidade Única para Investimento ou Habitação Familiar  
?478.000€

?2 Frentes | Jardim Privativo 130m<sup>2</sup> | Em Fase de Construção

Esta moradia independente, com três frentes, encontra-se em fase de construção e será entregue com acabamentos modernos e de alta qualidade. Com um projeto funcional e moderno, esta moradia oferece conforto, privacidade e a conveniência de estar localizada numa zona residencial tranquila, mas com acesso fácil a todas as comodidades essenciais, como escolas, centros comerciais, transportes e principais vias de acesso.

Características:

- 3 Frentes – ótima exposição solar e privacidade
- Jardim Privativo – amplo espaço exterior
- Projeto Moderno – interiores funcionais e de fácil manutenção
- Excelente Localização – zona residencial tranquila, com boa acessibilidade

? Esta moradia é a escolha ideal tanto para quem procura um investimento seguro como para quem deseja construir o seu lar ideal. Não perca a oportunidade de fazer parte deste projeto único.

Para mais informações:

22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)  
[matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)

Visite-nos:

Av. da República, n.º 455, Matosinhos  
R. Manuel Faro Sarmiento, n.º 91, Maia  
[www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---