

**Lardesonho Barcelos**

Casas &amp; Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)

REFERÊNCIA: 265-M-01937

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Barcelos**Freguesia:** Arcozelo**Classe Energética:** D**Finalidade:** Venda**Estado:** Recuperado**Área útil:** 75.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 197.500 €



Andar Moradia T3 remodelado em Barcelos.

Completamente renovado em 2025 encontra-se pronto a habitar.

Este acolhedor apartamento no 1º piso dispõe de três quartos com soalho flutuante e roupeiros embutidos, uma sala com 20 m<sup>2</sup>, a cozinha é equipada com exaustor, placa, forno e móveis em termo laminado, e dispõe de uma casa de banho completa.

As duas varandas proporcionam um espaço exterior agradável e as três frentes do imóvel garantem uma ótima exposição solar.

Para o seu conforto, este apartamento está equipado com pré-instalação ar condicionado, caixilharia de alumínio com vidros duplos, estores elétricos, aquecimento de água elétrico.

Inclui ainda estacionamento privativo e logradouro.

A sua localização privilegiada oferece fácil acesso a transportes públicos, escolas, supermercados, centros comerciais, farmácias, hospitais e outros serviços essenciais. Com vistas para áreas verdes e para a cidade, este imóvel insere-se numa zona residencial tranquila e de fácil acesso às saídas da cidade.

Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel.

Marque já a sua visita e venha conhecer o seu novo lar em Barcelos!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proativa que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

----

Located in Barcelos, this magnificent three-bedroom apartment.

Completely renovated in 2025, this property is ready to move into.

This cosy first-floor apartment has three bedrooms with laminate flooring and built-in wardrobes, a 20 m<sup>2</sup> living room, a kitchen equipped with an extractor fan, hob, oven and thermolaminate furniture, and a full bathroom.

The two balconies provide a pleasant outdoor space and the three fronts of the property ensure excellent sun exposure.

For your comfort, this apartment is equipped with pre-installation for air conditioning, aluminium window frames with double glazing, electric blinds, electric water heating and cable TV.

It also includes private parking with 15 m2 and a patio.

Its privileged location offers easy access to public transport, schools, supermarkets, shopping centres, pharmacies, hospitals and other essential services. With views of green areas and the city, this property is located in a quiet residential area with easy access to the city's exits.

Don't miss the opportunity to purchase this property.  
Book your visit now and come and see your new home in Barcelos!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalised for each client, marked by three premises -  
SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.

It is the Largest 100% National Real Estate Network with 24 branches throughout the country with more than 400 Consultants, which guarantees a strong presence among potential buyers and investors.

The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude characterised by countless marketing initiatives, campaigns and advertising events, successfully promoting and publicising its property portfolio in every location where it has an agency. Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.