

## LarDeSonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 251-M-03970

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Matosinhos

**Freguesia:** Matosinhos e Leça da Palmeira

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Arrendamento

**Estado:** Usado

**Área útil:** 90.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 1.700 €



?? Disponível para arrendamento, moradia de tipologia T2+2, totalmente mobilada e com excelente localização no coração de Matosinhos, junto a todo o tipo de serviços, comércio e transportes.

### ➔? Características do imóvel:

Rés-do-chão:

Cozinha equipada com máquina de lavar loiça, frigorífico, micro-ondas, placa a gás e exaustor

Dispensa

1 WC

Sala de jantar

Sala de estar

1.º andar:

2 quartos com luz direta

2 quartos interiores

1 WC

Exterior:

Amplo logradouro

Churrasqueira

Banca de apoio com lava-loiça

Para mais informações:

? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)

? [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)

---

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos

? R. Manuel Faro Sarmiento, n.º 91, Maia

? [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---