

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-A-25890

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vila do Conde

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

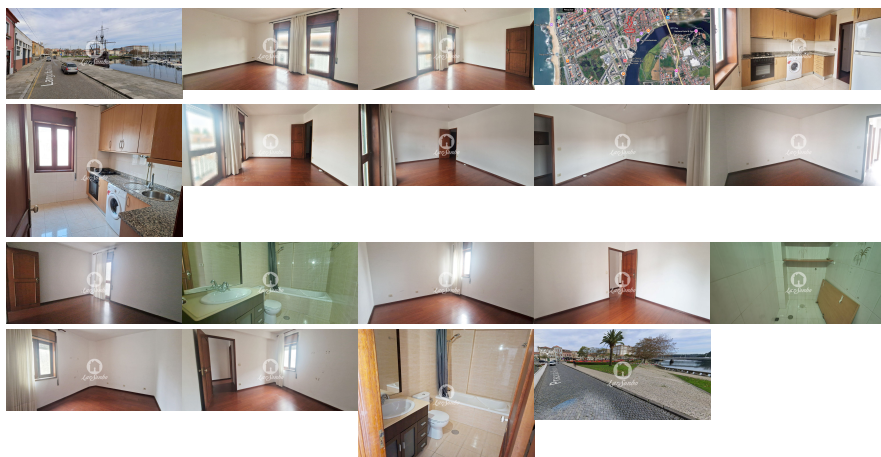
**Estado:** Usado

**Área útil:** 92.50 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1993

**Preço:** 295.000 €



Venha descobrir este acolhedor apartamento T3 em Vila do Conde, no distrito do Porto. Com uma área bruta de 92,5m<sup>2</sup> e cozinha equipada, este imóvel é perfeito para quem procura um espaço confortável e funcional.

Este apartamento encontra-se no coração da cidade, sendo ideal para quem procura um lar com história. Composto por 3 quartos, 2 casas de banho, uma sala com 20m<sup>2</sup> e uma varanda com 8m<sup>2</sup>, este imóvel oferece o espaço e o conforto que procura.

Localizado num empreendimento com apenas 2 pisos e 2 apartamentos por piso, este apartamento destaca-se pela sua privacidade e tranquilidade. Com orientação solar a norte e sul, poderá desfrutar de uma excelente luminosidade ao longo do dia.

A sua localização privilegiada permite o acesso a diversos serviços e comodidades, tais como transportes públicos, metro, autoestrada, centro comercial, supermercados, farmácias, escolas e muito mais.

Paga apenas 30€ mensais de condomínio. Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel único por um preço imperdível. Marque já a sua visita e venha apaixonar-se por este espaço cheio de potencial.

Lic. AMI - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.